

ФАКТОР КОМПАНИЈА  
"ТРЖНИЦА"  
Број 04-71/71  
26 AUG 2014 год  
НОВИ САД

**ЈКП "ТРЖНИЦА", НОВИ САД**  
**ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ ЗА 2013. ГОДИНУ**  
**И ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА**

## САДРЖАЈ

|                                   | Страна |
|-----------------------------------|--------|
| Извештај независног ревизора      | 1 - 2  |
| Биланс стања                      |        |
| Биланс успеха                     |        |
| Извештај о токовима готовине      |        |
| Извештај о променама на капиталу  |        |
| Напомене уз финансијске извештаје |        |

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

### Оснивачу и Надзорном одбору ЈКП "ТРЖНИЦА", Нови Сад

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја Јавног комуналног предузећа "ТРЖНИЦА", Нови Сад (у даљем тексту ЈКП "ТРЖНИЦА", Нови Сад, или Предузеће), који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2013. године и одговарајући биланс успеха, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и преглед значајних рачуноводствених политика и напомене уз финансијске извештаје.

#### *Одговорност руководства за финансијске извештаје*

Руководство Предузећа је одговорно за састављање и истинито приказивање ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

#### *Одговорност ревизора*

Наша је одговорност да изразимо мишљење о финансијским извештајима на основу извршене ревизије. Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије. Ови стандарди налажу да се придржавамо етичких захтева и да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе.

Ревизија укључује спровођење поступака ради прибављања ревизијских доказа о износима и обелодањивањима датим у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на ревизорском просуђивању, укључујући процену ризика постојања материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталим услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ризика, ревизор сагледава интерне контроле релевантне за састављање и истинито приказивање финансијских извештаја, ради осмишљавања ревизијских поступака који су одговарајући у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о делотворности интерних контрола правног лица. Ревизија такође укључује оцену адекватности примењених рачуноводствених политика и разумност (оправданост) рачуноводствених процена извршених од стране руководства, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су прибављени ревизијски докази довољни и одговарајући и обезбеђују основу за изражавање нашег ревизијског мишљења.

#### *Мишљење*

По нашем мишљењу, финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, финансијски положај ЈКП "ТРЖНИЦА", Нови Сад, на дан 31. децембра 2013. године, као и резултате његовог пословања и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

Оснивачу и Надзорном одбору ЈКП "ТРЖНИЦА", Нови Сад

### *Скретање пажње*

У напомени 29 уз финансијске извештаје обелодањено је да основни капитал у билансу стања на дан 31. децембра 2013. године у износу РСД 460.053 хиљада, обухвата државни капитал у износу од РСД 444.261 хиљада и остали капитал у износу од РСД 15.792 хиљада. У Регистар привредних субјеката код Агенције за привредне регистре уписан је основни капитал у висини уплаћеног новчаног капитала од РСД 9.552 хиљада на дан 19. мај 1994. године. Такође, обелодањено је да је у 2013. години државни капитал повећан за РСД 181 хиљада расподелом добити за 2012. годину. Наведено повећање капитала није регистровано код Агенције за привредне регистре.

Наше мишљење не садржи резерве по овим основама.

Нови Сад, 22. август 2014. године

"КАПИТАЛ РЕВИЗИЈА" ДОО, Нови Сад



Мирјана Матовић  
Овлашћени ревизор

|  |  |                         |
|--|--|-------------------------|
| 08073074<br>Maticni broj                 |  | 102028865<br>PIB        |
| Sifra delatnosti                         |  |                         |
| Popunjava Agencija za privredne registre |  |                         |
| 750<br>1 2 3                             |  | 19 20 21 22 23 24 25 26 |
| Vrsta posla                              |  |                         |

Naziv :JKP "TRŽNICA"

Sediste : NOVI SAD, ŽIKE POPOVIĆA 4

## BILANS STANJA



7005022028424

na dan 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

| Grupa racuna,<br>racun                             | POZICIJA   | AOP | Napomena<br>broj | I z n o s     |                  |
|--|--|-----|------------------|---------------|------------------|
|  |  |     |                  | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1  | 2  | 3   | 4                | 5             | 6                |
|  | <b>AKTIVA</b>  |     |                  |               |                  |
|  | <b>A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)</b>                                       | 001 |                  | 619552        | 617999           |
| 00   | I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL  | 002 |                  |               |                  |
| 012  | II. GOODWILL   | 003 |                  |               |                  |
| 01 bez 012   | III. NEMATERIJALNA ULAGANJA  | 004 | 19               | 6591          | 628              |
|  | IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I<br>BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)             | 005 |                  | 603858        | 607126           |
| 020, 022, 023, 026,<br>027(deo), 028<br>(deo), 029 | 1. Nekretnine, postrojenja i oprema  | 006 | 20               | 439117        | 440726           |
| 024, 027(deo), 028<br>(deo)                        | 2. Investicione nekretnine   | 007 | 21               | 164741        | 166400           |
| 021, 025, 027(deo),<br>028(deo)                    | 3. Bioloska sredstva   | 008 |                  |               |                  |
|  | V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI<br>(010+011)                                       | 009 | 22               | 9103          | 10245            |
| 030 do 032, 039<br>(deo)                           | 1. Ucesca u kapitalu   | 010 |                  | 1181          | 1181             |
| 033 do 038, 039<br>(deo) minus 037                 | 2. Ostali dugorocni finansijski plasmani   | 011 |                  | 7922          | 9064             |
|  | <b>B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)</b>   | 012 |                  | 207419        | 208331           |
| 10 do 13, 15                                       | I. ZALIHE  | 013 | 23               | 3861          | 4170             |
| 14   | II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I<br>SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE<br>OBUSTAVLJA | 014 |                  |               |                  |
|  | III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I<br>GOTOVINA (016+017+018+019+020)          | 015 |                  | 203558        | 204161           |
| 20, 21 i 22, osim<br>223                           | 1. Potrazivanja  | 016 | 24               | 22575         | 25883            |
| 223  | 2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak                                      | 017 |                  |               |                  |
| 23 minus 237                                       | 3. Kratkoročni finansijski plasmani  | 018 | 25               | 14787         | 10182            |
| 24   | 4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina   | 019 | 27               | 164289        | 166988           |

| Grupa racuna,<br>racun        | POZICIJA  | AOP | Napomena broj | Iznos         |                  |
|-------------------------------|---|-----|---------------|---------------|------------------|
|                               |   |     |               | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1                             | 2   | 3   | 4             | 5             | 6                |
| 27 i 28 osim 288              | 5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja   | 020 | 28.           | 1907          | 1108             |
| 288                           | V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA  | 021 |               | 22121         | 22868            |
|                               | G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)  | 022 |               | 849092        | 849198           |
| 29                            | D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA  | 023 |               |               |                  |
|                               | Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)   | 024 |               | 849092        | 849198           |
| 88                            | E. VANBILANSNA AKTIVA   | 025 | 37.           | 43175         | 84342            |
|                               | <b>PASIVA</b>   |     |               |               |                  |
|                               | <b>A.KAPITAL<br/>(102+103+104+105+106-107+108-109-110)</b>  | 101 |               | 468734        | 468348           |
| 30                            | I. OSNOVNI KAPITAL  | 102 | 29.           | 460053        | 459872           |
| 31                            | II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL  | 103 |               |               |                  |
| 32                            | III. REZERVE  | 104 | 30.           | 20528         | 20509            |
| 330 i 331                     | IV. REVALORIZACIONE REZERVE   | 105 |               |               |                  |
| 332                           | V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI  | 106 |               |               |                  |
| 333                           | VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI   | 107 | 31.           | 12414         | 12414            |
| 34                            | VII. NERASPOREDJENI DOBITAK   | 108 | 32.           | 567           | 381              |
| 35                            | VIII. GUBITAK   | 109 |               |               |                  |
| 037 i 237                     | IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE   | 110 |               |               |                  |
|                               | <b>B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE<br/>(112+113+116)</b>  | 111 |               | 380358        | 380850           |
| 40                            | I. DUGOROCNA REZERVISANJA   | 112 | 33.           | 40319         | 28470            |
| 41                            | II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)   | 113 |               |               |                  |
| 414, 415                      | 1. Dugorocni krediti  | 114 |               |               |                  |
| 41 bez 414 i 415              | 2. Ostale dugorocne obaveze   | 115 |               |               |                  |
|                               | <b>III. KRATKOROCNE OBAVEZE<br/>(117+118+119+120+121+122)</b>   | 116 |               | 340039        | 352380           |
| 42, osim 427                  | 1. Kratkoročne finansijske obaveze  | 117 |               |               |                  |
| 427                           | 2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja               | 118 |               |               |                  |
| 43 i 44                       | 3. Obaveze iz poslovanja  | 119 | 34.           | 50009         | 58342            |
| 45 i 46                       | 4. Ostale kratkorocne obaveze   | 120 | 35.           | 2544          | 11212            |
| 47, 48 osim 481 i 49 osim 498 | 5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja | 121 | 36.           | 287004        | 282327           |
| 481                           | 6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak  | 122 |               | 482           | 499              |

| Grupa racuna,<br>racun | POZICIJA                        | AOP | Napomena broj | Iznos         |                  |
|------------------------|---------------------------------|-----|---------------|---------------|------------------|
|                        |                                 |     |               | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1                      | 2                               | 3   | 4             | 5             | 6                |
| 498                    | V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE     | 123 |               |               |                  |
|                        | G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123) | 124 |               | 849092        | 849198           |
| 89                     | D. VANBILANSNA PASIVA           | 125 | 37.           | 43175         | 84342            |

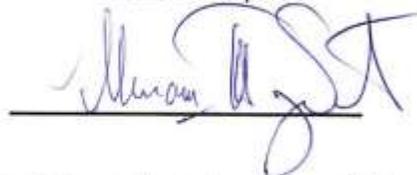
U Novom Sadu dana 21.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestaja





Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

|  |                  |                      |
|--|------------------|----------------------|
| 08073074<br>Maticni broj                 | Sifra delatnosti | 102028865<br>PIB     |
| Popunjiva Agencija za privredne registre |                  |                      |
| 750<br>1 2 3                             | 19               | 20 21 22 23 24 25 26 |
| Vrsta posla                              |                  |                      |

Naziv : JKP "TRŽNICA"

Sediste : NOVI SAD, ŽIKE POPOVIČA 4

## BILANS USPEHA



7005022028431

u period 01.01.2013 do 31.12.2013

- u hiljadama dinara

| Grupa racuna,<br>racun | POZICIJA  | AOP | Napomena broj | Iznos         |                  |
|------------------------|---|-----|---------------|---------------|------------------|
|                        |   |     |               | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1                      | 2   | 3   | 4             | 5             | 6                |
|                        | <b>A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>                                    |     |               |               |                  |
|                        | <b>I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)</b>                                      | 201 |               | 415863        | 370066           |
| 60 i 61                | 1. Prihodi od prodaje   | 202 | 6             | 306045        | 278968           |
| 62                     | 2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe  | 203 |               | 643           | 452              |
| 630                    | 3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka   | 204 |               |               |                  |
| 631                    | 4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka   | 205 |               |               |                  |
| 64 i 65                | 5. Ostali poslovni prihodi  | 206 | 7             | 109175        | 90646            |
|                        | <b>II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)</b>  | 207 |               | 412291        | 393358           |
| 50                     | 1. Nabavna vrednost prodane robe  | 208 | 8             | 648           | 286              |
| 51                     | 2. Troškovi materijala  | 209 | 9             | 21177         | 21128            |
| 52                     | 3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi                             | 210 | 10            | 268855        | 249048           |
| 54                     | 4. Troškovi amortizacije i rezervisanja   | 211 | 11            | 58138         | 49804            |
| 53 i 55                | 5. Ostali poslovni rashodi  | 212 | 12            | 63473         | 73092            |
|                        | <b>III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)</b>  | 213 |               | 3572          | 0                |
|                        | <b>IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)</b>   | 214 |               | 0             | 23292            |
| 66                     | <b>V. FINANSIJSKI PRIHODI</b>   | 215 | 13            | 2683          | 4602             |
| 56                     | <b>VI. FINANSIJSKI RASHODI</b>  | 216 | 14            | 364           | 201              |
| 67 i 68                | <b>VII. OSTALI PRIHODI</b>  | 217 | 15            | 23289         | 32189            |
| 57 i 58                | <b>VIII. OSTALI RASHODI</b>   | 218 | 16            | 25689         | 13486            |
|                        | <b>IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)</b> | 219 |               | 3491          | 0                |
|                        | <b>X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)</b>  | 220 |               | 0             | 188              |
| 69 - 59                | <b>XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>                                 | 221 | 17            | 525           | 0                |
| 59 - 69                | <b>XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>                                | 222 |               | 0             | 1381             |

| Grupa racuna,<br>racun | P O Z I C I J A  | AOP | Napomena broj | I z n o s     |                  |
|------------------------|--|-----|---------------|---------------|------------------|
|                        |  |     |               | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1                      | 2  | 3   | 4             | 5             | 6                |
|                        | B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA<br>(219-220+221-222)                 | 223 |               | 4016          | 0                |
|                        | V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA<br>(220-219+222-221)                 | 224 |               | 0             | 1569             |
|                        | G. POREZ NA DOBITAK  |     |               |               |                  |
| 721                    | 1. Poreski rashod perioda  | 225 | 18.           | 2701          | 1615             |
| 722                    | 2. Odloženi poreski rashodi perioda                              | 226 |               | 747           | 0                |
| 722                    | 3. Odloženi poreski prihodi perioda                              | 227 |               | 0             | 3565             |
| 723                    | D. Isplacena licna primanja poslodavcu                           | 228 |               |               |                  |
|                        | Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)                  | 229 |               | 568           | 381              |
|                        | E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)                  | 230 |               |               |                  |
|                        | Ä...Ä". NETO DOBITAK KOJI PRIPADA<br>MANJINSKIM ULAGACIMA        | 231 |               |               |                  |
|                        | Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA<br>MATICNOG PRAVNOG LICA | 232 |               |               |                  |
|                        | I. ZARADA PO AKCIJI  |     |               |               |                  |
|                        | 1. Osnovna zarada po akciji                                      | 233 |               |               |                  |
|                        | 2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji                      | 234 |               |               |                  |

U Novom Sadu dana 21.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ( "Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

|  |                  |                      |
|--|------------------|----------------------|
| 08073074<br>Matični broj                 | Sifra delatnosti | 102028865<br>PIB     |
| Popunjava Agencija za privredne registre |                  |                      |
| 750<br>1 2 3                             | 19               | 20 21 22 23 24 25 26 |
| Vrsta posla                              |                  |                      |

Naziv : JKP "TRŽNICA"

Sedište : NOVI SAD, ŽIKE POPOVIĆA 4

## IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005022028448

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

| POZICIJA   | AOP | Iznos         |                  |
|--|-----|---------------|------------------|
|  |     | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1  | 2   | 3             | 4                |
| <b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>  |     |               |                  |
| <b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)</b>                                | 301 | 493617        | 426267           |
| 1. Prodaja i primljeni avansi  | 302 | 363831        | 425158           |
| 2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti  | 303 | 2526          | 739              |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja   | 304 | 127260        | 370              |
| <b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)</b>                                | 305 | 431550        | 406298           |
| 1. Isplate dobavljačima i dati avansi  | 306 | 70647         | 94043            |
| 2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi   | 307 | 277023        | 249518           |
| 3. Placene kamate  | 308 | 364           | 179              |
| 4. Porez na dobitak  | 309 | 5584          | 1007             |
| 5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda   | 310 | 77932         | 61551            |
| <b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti ( I-II )</b>                          | 311 | 62067         | 19969            |
| <b>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti ( II -I )</b>                           | 312 |               |                  |
| <b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>                                       |     |               |                  |
| <b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja ( 1 do 5 )</b>                           | 313 | 1472          | 933              |
| 1. Prodaja akcija i udela ( neto prilivi )   | 314 |               |                  |
| 2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava  | 315 | 329           | 930              |
| 3. Ostali finansijski plasmani ( neto prilivi )  | 316 | 1143          | 3                |
| 4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja   | 317 |               |                  |
| 5. Primljene dividende   | 318 |               |                  |
| <b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja ( 1 do 3 )</b>                           | 319 | 57905         | 37964            |
| 1. Kupovina akcija i udela ( neto odlivi )   | 320 |               |                  |
| 2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 321 | 53300         | 37964            |
| 3. Ostali finansijski plasmani ( neto odlivi )   | 322 | 4605          | 0                |
| <b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja ( I - II )</b>                     | 323 |               |                  |
| <b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja ( II - I )</b>                       | 324 | 56433         | 37031            |

| POZICIJA  | AOP | I z n o s     |                  |
|---|-----|---------------|------------------|
|   |     | Tekuca godina | Prethodna godina |
| 1   | 2   | 3             | 4                |
| <b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>                  |     |               |                  |
| <b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)</b>        | 325 | 181           | 18000            |
| 1. Uvecanje osnovnog kapitala   | 326 | 181           | 0                |
| 2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)                     | 327 |               |                  |
| 3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze                             | 328 | 0             | 18000            |
| <b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)</b>        | 329 | 8514          | 264              |
| 1. Otkup sopstvenih akcija i udela                                    | 330 |               |                  |
| 2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)     | 331 | 8333          | 264              |
| 3. Finansijski lizing   | 332 |               |                  |
| 4. Isplacene dividende  | 333 | 181           | 0                |
| <b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)</b>  | 334 | 0             | 17736            |
| <b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)</b>    | 335 | 8333          | 0                |
| <b>G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)</b>                        | 336 | 495270        | 445200           |
| <b>D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)</b>                         | 337 | 497969        | 444526           |
| <b>Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)</b>                            | 338 | 0             | 674              |
| <b>E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)</b>                               | 339 | 2699          | 0                |
| <b>Ä...Ä. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA</b>                 | 340 | 166988        | 166314           |
| <b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE</b>       | 341 |               |                  |
| <b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE</b>       | 342 |               |                  |
| <b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)</b> | 343 | 164289        | 166988           |

U Novom Sadu dana 21.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestaja





Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

|  |  |                  |                      |
|--|--|------------------|----------------------|
| 08073074<br>Maticni broj                 |  | Sifra delatnosti | 102028865<br>PIB     |
| Popunjava Agencija za privredne registre |  |                  |                      |
| 750<br>1 2 3                             |  | 19               | 20 21 22 23 24 25 26 |
| Vrsta posla                              |  |                  |                      |

Naziv :JKP "TRŽNICA"

Sediste : NOVI SAD, ŽIKE POPOVIĆA 4

## IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005022028462

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

| Red. br. | O P I S  | AOP | Osnovni kapital (grupa 30 bez 309) |     | Ostali kapital (racun 309) |     | Neuplaceni upisani kapital (grupa 31) |     | Emisiona premija (racun 320) |  |
|----------|--|-----|------------------------------------|-----|----------------------------|-----|---------------------------------------|-----|------------------------------|--|
|          |  |     | AOP                                |     | AOP                        |     | AOP                                   |     | AOP                          |  |
|          | 1  |     | 2                                  |     | 3                          |     | 4                                     |     | 5                            |  |
| 1        | Stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2012</u>  | 401 | 442091                             | 414 | 15791                      | 427 |                                       | 440 |                              |  |
| 2        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje | 402 |                                    | 415 |                            | 428 |                                       | 441 |                              |  |
| 3        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje | 403 |                                    | 416 |                            | 429 |                                       | 442 |                              |  |
| 4        | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2012</u> (red.br. 1+2-3)                       | 404 | 442091                             | 417 | 15791                      | 430 |                                       | 443 |                              |  |
| 5        | Ukupna povecanja u prethodnoj godini   | 405 | 1990                               | 418 |                            | 431 |                                       | 444 |                              |  |
| 6        | Ukupna smanjenja u prethodnoj godini   | 406 |                                    | 419 |                            | 432 |                                       | 445 |                              |  |
| 7        | Stanje na dan 31.12. prethodne godine <u>2012</u> (red.br. 4+5-6)  | 407 | 444081                             | 420 | 15791                      | 433 |                                       | 446 |                              |  |
| 8        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje    | 408 |                                    | 421 |                            | 434 |                                       | 447 |                              |  |
| 9        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje    | 409 |                                    | 422 |                            | 435 |                                       | 448 |                              |  |
| 10       | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine <u>2013</u> (red.br. 7+8-9)                          | 410 | 444081                             | 423 | 15791                      | 436 |                                       | 449 |                              |  |
| 11       | Ukupna povecanja u tekucoj godini  | 411 | 181                                | 424 |                            | 437 |                                       | 450 |                              |  |
| 12       | Ukupna smanjenja u tekucoj godini  | 412 |                                    | 425 |                            | 438 |                                       | 451 |                              |  |
| 13       | Stanje na dan 31.12. tekuce godine <u>2013</u> (red.br. 10+11-12)  | 413 | 444262                             | 426 | 15791                      | 439 |                                       | 452 |                              |  |

| Red. br. | O P I S  | AOP | Rezerve (racun 321, 322) | AOP | Revalorizacije rezerve (racuni 330 i 331) | AOP | Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332) | AOP | Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333) |
|----------|--|-----|--------------------------|-----|---|-----|---|-----|---|
|          | 1  |     | 6                        |     | 7   |     | 8   |     | 9   |
| 1        | Stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2012</u>  | 453 | 20404                    | 466 |   | 479 |   | 492 | 9662  |
| 2        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje | 454 |                          | 467 |   | 480 |   | 493 |   |
| 3        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje | 455 |                          | 468 |   | 481 |   | 494 |   |
| 4        | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2012</u> (red.br. 1+2-3)                       | 456 | 20404                    | 469 |   | 482 |   | 495 | 9662  |
| 5        | Ukupna povecanja u prethodnoj godini   | 457 | 105                      | 470 |   | 483 |   | 496 | 3379  |
| 6        | Ukupna smanjenja u prethodnoj godini   | 458 |                          | 471 |   | 484 |   | 497 | 627   |
| 7        | Stanje na dan 31.12. prethodne godine <u>2012</u> (red.br. 4+5-6)  | 459 | 20509                    | 472 |   | 485 |   | 498 | 12414   |
| 8        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje    | 460 |                          | 473 |   | 486 |   | 499 |   |
| 9        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje    | 461 |                          | 474 |   | 487 |   | 500 |   |
| 10       | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine <u>2013</u> (red.br. 7+8-9)                          | 462 | 20509                    | 475 |   | 488 |   | 501 | 12414   |
| 11       | Ukupna povecanja u tekucoj godini  | 463 | 19                       | 476 |   | 489 |   | 502 |   |
| 12       | Ukupna smanjenja u tekucoj godini  | 464 |                          | 477 |   | 490 |   | 503 |   |
| 13       | Stanje na dan 31.12. tekuce godine <u>2013</u> (red.br. 10+11-12)  | 465 | 20528                    | 478 |   | 491 |   | 504 | 12414   |

| Red. br. | O P I S  | AOP | Nerasporedjeni dobitak (grupa 34) | AOP | Gubitak do visine kapitala (grupa 35) | AOP | Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237) | AOP | Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) |
|----------|--|-----|-----------------------------------|-----|---------------------------------------|-----|---|-----|---------------------------------------|
|          | 1  |     | 10                                |     | 11                                    |     | 12  |     | 13                                    |
| 1        | Stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2012</u>  | 505 | 2095                              | 518 |                                       | 531 |   | 544 | 470719                                |
| 2        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje | 506 |                                   | 519 |                                       | 532 |   | 545 |                                       |
| 3        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje | 507 |                                   | 520 |                                       | 533 |   | 546 |                                       |
| 4        | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2012</u> (red.br. 1+2-3)                       | 508 | 2095                              | 521 |                                       | 534 |   | 547 | 470719                                |
| 5        | Ukupna povecanja u prethodnoj godini   | 509 | 381                               | 522 |                                       | 535 |   | 548 | 903                                   |
| 6        | Ukupna smanjenja u prethodnoj godini   | 510 | 2095                              | 523 |                                       | 536 |   | 549 | 1468                                  |
| 7        | Stanje na dan 31.12. prethodne godine <u>2012</u> (red.br. 4+5-6)  | 511 | 381                               | 524 |                                       | 537 |   | 550 | 468348                                |
| 8        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje    | 512 |                                   | 525 |                                       | 538 |   | 551 |                                       |
| 9        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje    | 513 |                                   | 526 |                                       | 539 |   | 552 |                                       |
| 10       | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine <u>2013</u> (red.br. 7+8-9)                          | 514 | 381                               | 527 |                                       | 540 |   | 553 | 468348                                |
| 11       | Ukupna povecanja u tekucoj godini  | 515 | 567                               | 528 |                                       | 541 |   | 554 | 767                                   |
| 12       | Ukupna smanjenja u tekucoj godini  | 516 | 381                               | 529 |                                       | 542 |   | 555 | 381                                   |
| 13       | Stanje na dan 31.12. tekuce godine <u>2013</u> (red.br. 10+11-12)  | 517 | 567                               | 530 |                                       | 543 |   | 556 | 468734                                |

| Red. br. | OPIS   | AOP | Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29) |
|----------|--|-----|--|
|          | 1  |     | 14                                       |
| 1        | Stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2012.</u>   | 557 |  |
| 2        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje | 558 |  |
| 3        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje | 559 |  |
| 4        | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine <u>2012.</u> (red.br. 1+2-3)                      | 560 |  |
| 5        | Ukupna povecanja u prethodnoj godini   | 561 |  |
| 6        | Ukupna smanjenja u prethodnoj godini   | 562 |  |
| 7        | Stanje na dan 31.12. prethodne godine <u>2012.</u> (red.br. 4+5-6)   | 563 |  |
| 8        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje    | 564 |  |
| 9        | Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje    | 565 |  |
| 10       | Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine <u>2013.</u> (red.br. 7+8-9)                         | 566 |  |
| 11       | Ukupna povecanja u tekucoj godini  | 567 |  |
| 12       | Ukupna smanjenja u tekucoj godini  | 568 |  |
| 13       | Stanje na dan 31.12. tekuce godine <u>2013.</u> (red.br. 10+11-12)   | 569 |  |

U Novom Sadu dana 21.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjava Agencija za privredne registre

750    19    20 21 22 23 24 25 26

1 2 3    19    20 21 22 23 24 25 26

Vrsta posla

Naziv :JKP "TRŽNICA"

Sediste : NOVI SAD, ŽIKE POPOVIĆA 4

## STATISTICKI ANEKS



7005022028455

za 2013. godinu

### I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

| O P I S  | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|--|-----|---------------|------------------|
| 1  | 2   | 3             | 4                |
| 1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)                                | 601 | 12            | 12               |
| 2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 4)                                     | 602 | 3             | 3                |
| 3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)                                   | 603 | 5             | 5                |
| 4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu     | 604 |               |                  |
| 5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj) | 605 | 200           | 192              |

### II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | O P I S   | AOP | Bruto   | Ispravka vrednosti | Neto (kol. 4-5) |
|---------------------|---|-----|---------|--------------------|-----------------|
| 1                   | 2   | 3   | 4       | 5                  | 6               |
| 01                  | <b>1. Nematerijalna ulaganja</b>                              |     |         |                    |                 |
|                     | 1.1. Stanje na pocetku godine                                 | 606 | 7632    | 7004               | 628             |
|                     | 1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine                        | 607 | 6702    | XXXXXXXXXXXX       | 6702            |
|                     | 1.3. Smanjenja u toku godine                                  | 608 | 0       | XXXXXXXXXXXX       | 739             |
|                     | 1.4. Revalorizacija   | 609 |         | XXXXXXXXXXXX       |                 |
|                     | 1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)                 | 610 | 14334   | 7743               | 6591            |
| 02                  | <b>2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva</b> |     |         |                    |                 |
|                     | 2.1. Stanje na pocetku godine                                 | 611 | 1012991 | 405865             | 607126          |
|                     | 2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine                        | 612 | 28530   | XXXXXXXXXXXX       | 28530           |
|                     | 2.3. Smanjenja u toku godine                                  | 613 | 0       | XXXXXXXXXXXX       | 31798           |
|                     | 2.4. Revalorizacija   | 614 |         | XXXXXXXXXXXX       |                 |
|                     | 2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)                 | 615 | 1041521 | 437663             | 603858          |

| Grupa racuna, racun | OPIS  | AOP        | Tekuca godina | Prethodna godina |
|---------------------|---|------------|---------------|------------------|
| 1                   | 2   | 3          | 4             | 5                |
| 10                  | 1. Zalihe materijala                              | 616        | 2580          | 2260             |
| 11                  | 2. Nedovrsena proizvodnja                         | 617        |               |                  |
| 12                  | 3. Gotovi proizvodi                               | 618        |               |                  |
| 13                  | 4. Roba   | 619        | 393           | 511              |
| 14                  | 5. Stalna sredstva namenjena prodaji              | 620        |               |                  |
| 15                  | 6. Dati avansi                                    | 621        | 888           | 1399             |
|                     | <b>7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)</b> | <b>622</b> | <b>3861</b>   | <b>4170</b>      |

#### IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | OPIS  | AOP        | Tekuca godina | Prethodna godina |
|---------------------|---|------------|---------------|------------------|
| 1                   | 2   | 3          | 4             | 5                |
| 300                 | 1. Akcijski kapital                             | 623        |               |                  |
|                     | u tome : strani kapital                         | 624        |               |                  |
| 301                 | 2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu    | 625        |               |                  |
|                     | u tome : strani kapital                         | 626        |               |                  |
| 302                 | 3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva | 627        |               |                  |
|                     | u tome : strani kapital                         | 628        |               |                  |
| 303                 | 4. Drzavni kapital                              | 629        | 444262        | 444081           |
| 304                 | 5. Drustveni kapital                            | 630        |               |                  |
| 305                 | 6. Zadruzni udeli                               | 631        |               |                  |
| 309                 | 7. Ostali osnovni kapital                       | 632        | 15791         | 15791            |
| 30                  | <b>SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)</b>  | <b>633</b> | <b>460053</b> | <b>459872</b>    |

#### V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun | OPIS   | AOP        | Tekuca godina | Prethodna godina |
|---------------------|--|------------|---------------|------------------|
| 1                   | 2  | 3          | 4             | 5                |
|                     | <b>1. Obicne akcije</b>                                  |            |               |                  |
|                     | 1.1. Broj obicnih akcija                                 | 634        |               |                  |
| deo 300             | 1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno          | 635        |               |                  |
|                     | <b>2. Prioritetne akcije</b>                             |            |               |                  |
|                     | 2.1. Broj prioriternih akcija                            | 636        |               |                  |
| deo 300             | 2.2. Nominalna vrednost prioriternih akcija - ukupno     | 637        |               |                  |
| 300                 | <b>3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)</b> | <b>638</b> |               |                  |

| Grupa racuna, racun | O P I S   | AOP        | Tekuca godina | Prethodna godina |
|---------------------|---|------------|---------------|------------------|
| 1                   | 2   | 3          | 4             | 5                |
| 20                  | 1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)   | 639        | 18141         | 20409            |
| 43                  | 2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)  | 640        | 50009         | 58342            |
| deo 228             | 3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja) | 641        | 3888          | 2379             |
| 27                  | 4. Porez na dodatu vrednost - prehodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)                           | 642        | 16752         | 13438            |
| 43                  | 5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)  | 643        | 144289        | 146610           |
| 450                 | 6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)                              | 644        | 146729        | 139604           |
| 451                 | 7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)      | 645        | 19703         | 21418            |
| 452                 | 8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)  | 646        | 39282         | 35113            |
| 461, 462 i 723      | 9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)   | 647        | 181           | 0                |
| 465                 | 10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)               | 648        | 1269          | 1003             |
| 47                  | 11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)   | 649        | 79285         | 65919            |
|                     | <b>12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)</b>   | <b>650</b> | <b>519528</b> | <b>504235</b>    |

#### VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun        | O P I S   | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|----------------------------|---|-----|---------------|------------------|
| 1                          | 2   | 3   | 4             | 5                |
| 513                        | 1. Troškovi goriva i energije   | 651 | 14930         | 13764            |
| 520                        | 2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)                                   | 652 | 205704        | 195705           |
| 521                        | 3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca | 653 | 36862         | 35039            |
| 522, 523, 524 i 525        | 4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora                 | 654 | 5941          | 1661             |
| 526                        | 5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)             | 655 | 2649          | 5125             |
| 529                        | 6. Ostali licni rashodi i naknade   | 656 | 17699         | 11518            |
| 53                         | 7. Troškovi proizvodnih usluga  | 657 | 38126         | 39790            |
| 533, deo 540 i deo 525     | 8. Troškovi zakupnina   | 658 | 873           | 302              |
| deo 533, deo 540 i deo 525 | 9. Troškovi zakupnina zemljišta   | 659 |               |                  |
| 536, 537                   | 10. Troškovi istrazivanja i razvoja   | 660 |               |                  |
| 540                        | 11. Troškovi amortizacije   | 661 | 40353         | 39525            |
| 552                        | 12. Troškovi premija osiguranja   | 662 | 3155          | 2733             |
| 553                        | 13. Troškovi platnog prometa  | 663 | 544           | 1256             |

| Grupa racuna, racun        | O P I S  | AOP        | Tekuca godina | Prethodna godina |
|----------------------------|--|------------|---------------|------------------|
| 1                          | 2  | 3          | 4             | 5                |
| 554                        | 14. Troškovi članarina   | 664        | 625           | 1335             |
| 555                        | 15. Troškovi poreza  | 665        | 9524          | 18718            |
| 556                        | 16. Troškovi doprinosa   | 666        | 47            | 484              |
| 562                        | 17. Rashodi kamata   | 667        |               |                  |
| deo 560, deo 561 i 562     | 18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda  | 668        | 364           | 179              |
| deo 560, deo 561 i deo 562 | 19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo  | 669        |               |                  |
| deo 579                    | 20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene | 670        | 1485          | 344              |
|                            | <b>21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)</b>  | <b>671</b> | <b>378881</b> | <b>367478</b>    |

#### VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

| Grupa racuna, racun        | O P I S   | AOP        | Tekuca godina | Prethodna godina |
|----------------------------|---|------------|---------------|------------------|
| 1                          | 2   | 3          | 4             | 5                |
| 60                         | 1. Prihodi od prodaje robe  | 672        |               |                  |
| 640                        | 2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina | 673        | 32            | 0                |
| 641                        | 3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija   | 674        | 19592         | 17804            |
| deo 650                    | 4. Prihodi od zakupnina za zemljište  | 675        |               |                  |
| 651                        | 5. Prihodi od članarina   | 676        |               |                  |
| deo 660, deo 661, 662      | 6. Prihodi od kamata  | 677        | 2652          | 740              |
| deo 660, deo 661 i deo 662 | 7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama   | 678        |               |                  |
| deo 660, deo 661 i deo 669 | 8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku   | 679        |               |                  |
|                            | <b>9. Kontrolni zbir (672 do 679)</b>   | <b>680</b> | <b>22276</b>  | <b>18544</b>     |

#### IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

| O P I S   | AOP        | Tekuca godina | Prethodna godina |
|---|------------|---------------|------------------|
| 1   | 2          | 3             | 4                |
| 1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)  | 681        |               |                  |
| 2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)  | 682        |               |                  |
| 3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja    | 683        | 41792         | 18000            |
| 4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrice tekucih troskova poslovanja  | 684        |               |                  |
| 5. Ostala drzavna dodeljivanja  | 685        |               |                  |
| 6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica | 686        |               |                  |
| 7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)  | 687        |               |                  |
| <b>8. Kontrolni zbir ( od 681 do 687)</b>   | <b>688</b> | <b>41792</b>  | <b>18000</b>     |

| OPIS   | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|--|-----|---------------|------------------|
| 1  | 2   | 3             | 4                |
| 1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule   | 689 |               |                  |
| 2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule   | 690 |               |                  |
| 3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule                                 | 691 |               |                  |
| 4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3) | 692 |               |                  |
| 5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika  | 693 |               |                  |
| 6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika  | 694 |               |                  |
| 7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika  | 695 |               |                  |
| 8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)               | 696 |               |                  |

**XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA**

- iznosi u hiljadama dinara

| OPIS   | AOP | Tekuca godina | Prethodna godina |
|--|-----|---------------|------------------|
| 1  | 2   | 3             | 4                |
| 1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule   | 697 |               |                  |
| 2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule   | 698 |               |                  |
| 3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule                                 | 699 |               |                  |
| 4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3) | 700 |               |                  |
| 5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika  | 701 |               |                  |
| 6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika  | 702 |               |                  |
| 7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika  | 703 |               |                  |
| 8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)               | 704 |               |                  |

u Novom Sadu dana 21.2. 2014. godineLice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja



Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

**ЈКП “ТРЖНИЦА” НОВИ САД**

**НАПОМЕНЕ**

**УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ ЗА 2013. ГОДИНУ**

Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године

## 1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ

JKP "TRŽNIČA" Нови Сад (у даљем тексту JKP "TRŽNIČA" Нови Сад, или Предузеће) се бави управљањем, уређивањем и одржавањем пијаца, пружањем услуга на њима (издавање продајних места, пословног простора и земљишта за постављање мањих монтажних објеката) и изнајмљивањем некретнина из основне делатности Предузећа, под регистрованом шифром претежне делатности 6820 – Изнајмљивање властитих или позајмљених некретнина и управљање њима.

JKP "TRŽNIČA" Нови Сад (матични број 08073074, порески идентификациони број 102028865) је организовано као јавно комунално предузеће на основу Одлуке о организовању ("Сл. Лист Града Новог Сада" бр. 8/94) и регистровано је код Привредног суда у Новом Саду 19. јула 1994. године под бројем Фи 4441/04, Регистарски уложак 1-1346.

Упис Предузећа у Регистар привредних субјеката код Агенције за привредне регистре извршен је по решењу број БД53401 од 28. априла 2006. године.

JKP "TRŽNIČA" Нови Сад, је на основу законом утврђених критеријума за разврставање, разврстано у средња правна лица.

Седиште Предузећа је у Новом Саду у улици Жике Поповића 4.

Органи Предузећа су: директор, (до краја маја 2013. године управни одбор) и надзорни одбор.

Просечан број запослених у току 2013. године био је 200 (у 2012. години 192).

## 2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД

### 2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја

Финансијски извештаји Друштва састављени су у складу са Законом о рачуноводству и ревизији ("Сл. гласник РС" бр. 46/06 и 111/09) и Законом о рачуноводству ("Сл. гласник РС" бр. 62/2013), којим се уређују услови и начин вођења пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, презентација, достављање и обелодањивање финансијских извештаја у складу са законском и професионалном регулативом, која подразумева Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја, Међународне рачуноводствене стандарде (МРС), односно Међународне стандарде финансијског извештавања (МСФИ), као и тумачења која су саставни део стандарда.

Решењем Министра финансија Републике Србије (број: 011-00-738/2003-01, од 30. децембра 2003. године) утврђен је и објављен Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја, Решењем Министра финансија Републике Србије (број: 401-00-1380/2011-16, од 05. октобра 2010. године) и Исправком Решења, утврђени су и објављени преводи основних текстова Међународних рачуноводствених стандарда, односно Међународних стандарда финансијског извештавања, са тумачењима која су саставни део стандарда ("Службени гласник РС" бр. 77/10 и 95/10), који су у примени на дан 31. децембра 2013. године.

До датума састављања приложених финансијских извештаја није извршено усаглашавање, односно промена званичних образаца финансијских извештаја, Правилника о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике и осталих подзаконских аката.

Приложени финансијски извештаји су приказани у формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике ("Сл. гласник РС" бр. 114/06, 5/07, 119/08, 2/2010, 101/12 и 118/12), који преузима законом дефинисан потпун скуп финансијских извештаја који одступа од оног дефинисаног у МРС 1 "Презентација финансијских извештаја", док у појединим деловима, одступа и од начина приказивања одређених билансних позиција предвиђених наведеним стандардом.

**Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године**

Поред тога, рачуноводствени прописи Републике Србије одступају од МСФИ и у следећем:

- учешће запослених у добити се евидентира, у складу са мишљењем Министарства финансија Републике Србије као смањење нераспоређеног добитка, а не на терет резултата периода, како се то захтева по МРС 19 – Примања запослених,
- ванбилансна средства и обавезе су приказана на обрасцу биланса стања. Ове ставке по дефиницији МСФИ не представљају ни средства ни обавезе,
- губитак изнад висине капитала приказује се као ставка активе, која по дефиницији МСФИ нема карактер средства.

Сходно наведеном, а имајући у виду потенцијално материјално значајне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу имати на реалност и објективност финансијских извештаја Предузећа, приложени финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у складу са МСФИ и МРС.

Финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако је другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Предузеће је у састављању приложених финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у Напомени 3, које су засноване на рачуноводственим и пореским прописима Републике Србије. Ове политике су конзистентно примењене на све приказане године, осим ако није другачије назначено.

Финансијски извештаји Предузећа су исказани у хиљадама динара. Динар (РСД) представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Финансијски извештаји за 2013. годину одобрени су од стране Управног одбора Предузећа на основу одлуке од 26. фебруара 2014. године. Одобрени финансијски извештаји могу накнадно бити измењени на основу мишљења ревизора, а у складу са важећим прописима.

## **2.2. Коришћење процењивања**

Презентација финансијских извештаја захтева од руководства Предузећа коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекта на презентиране вредности средстава и обавеза, обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан састављања финансијских извештаја. Међутим, стварни резултати могу одступати од ових процена.

## **2.3. Наставак пословања**

Финансијски извештаји за 2013. годину састављени су у складу са начелом наставка пословања, који претпоставља да ће Предузећа наставити са пословањем у догледној будућности.

## **2.4. Упоредни подаци**

Упоредне податке чине финансијски извештаји Предузећа за 2012. годину који су били предмет ревизије.

Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

#### 3.1. Приходи од продаје

Приходи од продаје робе и производа су приказани по фактурној вредности, умањеној за дате попусте исказане у фактури, повраћај робе и производа, као и порез на додату вредност.

Приходи од продаје производа и робе се признају када су суштински сви ризици и користи од власништва над производима и робом прешли на купца, што се уобичајено дешава приликом испоруке производа и робе.

Приходи од пружања услуга су признати у обрачунском периоду сразмерно степену довршености пружених услуга и приказани су по фактурној вредности умањеној за порез на додату вредност.

#### 3.2. Расходи материјала и робе

Расходи директног материјала односе се на расходе осталог материјала, резервних делова, горива и енергије. Расходи се такође односе и на набавну вредност продате робе.

Признавање расхода врши се истовремено са признавањем прихода ради којих су ти расходи настали (принцип узрочности прихода и расхода). Сви расходи признају се независно од плаћања.

#### 3.3. Трошкови позајмљивања

Трошкови позајмљивања су камата и други трошкови које Предузећа има у вези са позајмљивањем средстава. Трошкови позајмљивања могу обухватати:

- трошкове камата израчунате коришћењем методе ефективне камате,
- финансијска оптерећења у вези са финансијским лизингом,
- курсне разлике настале по основу позајмљивања у страниј валути, у износу до ког се сматрају кориговањем трошкова камате.

Трошкови позајмљивања признају се као расход у периоду у којем су настали, осим у мери у којој се капитализују.

Трошкови позајмљивања који су директно приписиви стицању, изградњи или производњи квалификованог средства (средство које се у дужем временском периоду припрема за употребу), чине део набавне вредности/цене коштања тог средства. Такви трошкови позајмљивања се капитализују као део набавне вредности средства када је вероватно да ће они имати за резултат будуће економске користи за Предузећа и када се трошкови могу поуздано одмерити. Други трошкови позајмљивања признају се као расход у периоду у којем су настали.

#### 3.4. Нематеријална улагања

Нематеријална улагања обухватају нематеријална средства са ограниченим и неограниченим веком употребе, као што су: улагања у лиценце и апликативни софтвер.

Предузећа исказује ставку на позицији нематеријалних улагања уколико она испуњава услове из МРС 38 *Нематеријална улагања* и очекује се да ће будућа економска корист повезана са тим средствима притицати у Предузећа и ако се појединачна набавна вредност у моменту набавке може поуздано утврдити, уз услов да је она већа од једне просечне бруто зараде по запосленом према последњем објављеном податку републичког органа.

**Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године**

У тренутку набавке нематеријална улагања се почетно вреднују по трошку набавке, односно по набавној вредности или по цени коштања. У набавну вредност нематеријалних средстава укључује се нето фактурна цена добављача, сви директни зависни трошкови набавке и дажбине који се могу директно приписати припреми средства за намеравану употребу. У набавну вредност нематеријалног улагања за која је обавезно потребан значајан временски период да би било спремно за своју намеравану употребу, укључују се и трошкови позајмљивања који су директно приписиви стицању нематеријалног средства.

Након почетног признавања нематеријална улагања вреднују се по набавној вредности умањеној за исправку вредности и евентуални губитак од обезвређења који се утврђује само у случају индиције да је дошло до обезвређености тог улагања.

Основицу за амортизацију нематеријалних улагања са ограниченим веком употребе чини трошак набавке умањен за остатак вредности. Остатак вредности улагања сматра се једнаком нули у свим случајевима, изузев када постоји уговорна обавеза трећег лица да откупи средство на крају његовог века трајања или када за то средство постоји активно тржиште.

Обрачун амортизације почиње наредног месеца од месеца када је средство расположиво за коришћење, док се са обрачуном амортизације престаје када је садашња вредност једнака нули, када се улагање расходује или отуђи, или када се рекласификује у стално средство које се држи за продају.

Амортизација се обрачунава пропорционалном методом по стопи од 20%, осим у случајевима када је време улагања одређено уговором, када се отписивање врши у роковима који проистичу из уговора.

Изузеци од амортизације су нематеријална улагања са неограниченим веком трајања, као што су прикључци на телефонску, електричну, водоводну и канализациону мрежу. Нематеријална улагања са неограниченим веком трајања тестирају се појединачно на умањење вредности, најмање једном годишње

### **3.5. Некретнине, постројења и опрема**

Некретнине, постројења и опрема чине групе средстава сличне природе и употребе у пословању Друштва, као што су:

- земљишта,
- грађевински објекти,
- постројења и опрема,
- некретнине, постројења и опрема у припреми,
- улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми.

Предузећа исказује ставку на позицији некретнине, постројења и опрема уколико она испуњава два критеријума: очекује се да ће будућа економска корист повезана са тим средствима притицати у Предузећа и ако се појединачна набавна вредност у моменту набавке може поуздано утврдити, уз услов да је она већа од једне просечне бруто зараде по запосленом према последњем објављеном податку републичког органа.

У тренутку набавке некретнине, постројења и опрема се почетно вреднују по трошку набавке, односно по набавној вредности или по цени коштања.

У набавну вредност некретнина, постројења и опреме укључује се нето фактурна цена добављача, сви директни зависни трошкови набавке и дажбине који су настали приликом набавке, односно довођења у стање функционалне приправности.

У набавну вредност укључују се и трошкови позајмљивања који су директно приписиви стицању средстава у складу са МРС 23 *Трошкови позајмљивања*. Трошкови позајмљивања се капитализују као део набавне вредности средства када је вероватно да ће они имати за резултат будуће економске користи за Предузећа и када се трошкови могу поуздано одмерити. Издаци у вези са средством укључују само издатке који су имали за резултат готовинске исплате, трансфере других средстава или преузимање обавеза на које се зарачунава камата.

**Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године**

Накнадни издаци за некретнине, постројења и опрему настају по основу доградње средства, замене делова и њиховог сервисирања, уколико су испуњени услови за признавање. Сви остали накнадно настали издаци признају се као расход у период у којем су настали.

Након почетног признавања, некретнине, постројења и опрема вреднују се по свом трошку набавке, умањеном за укупан износ обрачунате амортизације и укупан износ губитка због обезвређења.

Основицу за амортизацију некретнина, постројења и опреме чини набавна вредност умањена за остатак вредности. Ако је остатак вредности средства безначајан, сматра се да је једнак нули, а када је значајан, остатак вредности се процењује на дан стицања и не повећава се накнадно због промене цена.

Обрачун амортизације почиње наредног месеца од месеца када је средство расположиво за коришћење, док се са обрачуном амортизације престаје када је садашња вредност једнака нули, када се средство расходује или отуђи, или када се рекласификује у стално средство које се држи за продају.

Амортизација некретнина, постројења и опреме врши се за свако посебно средство применом методе пропорционалног отписивања, с циљем да се средства у потпуности отпишу у току њиховог корисног века трајања, применом следећих амортизационих стопа:

|  | Стопа амортизације<br>(%) |
|--|---------------------------|
| <b>1. НЕКРЕТНИНЕ (ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ)</b>   |                           |
| Грађевински објекти (зграде), као и постројења која се<br>сматрају самосталним грађевинским објектом         | 1,30%-1,80%               |
| Остали грађевински објекти   | 2,50%-5,00%               |
| <b>2. ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА</b>  |                           |
| Опрема (производна и преносна)   | 10,00%-15,00%             |
| Погонски и пословни инвентар (стројеви, алати,<br>транспортна средства и уређаји)                            | 10,00%-18,00%             |
| Намештај, пословни инвентар у трговини, угоститељству и<br>туризму   | 10,00%-15,00%             |
| Канцеларијска опрема, рачунарска опрема, софтвер,<br>телекомуникациона опрема, путничка моторна возила и др. | 15,00%-20,00%             |

Земљиште се исказује по односно набавној вредности. Приликом набавке земљиште се увек исказује по набавној вредности, коју чини фактурна вредност добављача, увећана за зависне трошкове набавке и трошкове довођења у стање функционалне приправности. Код грађевинског земљишта, у набавну вредност урачунавају се сви издаци који су извршени за набавку, али и за припрему земљишта за коришћење. У вредност земљишта улазе и евентуални трошкови промене намене земљишта.

Земљиште не подлеже обавези обрачуна амортизације.

Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми евидентирају се у оквиру основних средстава по основу уговора о закупу којим Предузећа не стиче додатна права на коришћење објекта и ако им се набавна вредност може поуздано утврдити. Амортизација улагања у туђе некретнине, постројења и опрему врши се у периоду трајања закупа или у периоду века употребе извршеног улагања, ако је рок краћи од трајања закупа.

Алат и инвентар евидентирају се у оквиру основних средстава уколико се користе у дужем периоду од годину дана и ако им је вредност већа од једне просечне бруто зараде по запосленом. Алат и инвентар се отписује по стопама које су утврђене рачуноводственом политиком Предузећа.

Добитак који настане приликом продаје основних средстава књижи се у корист осталих прихода, а губитак настао приликом отуђивања основних средстава књижи се на терет осталих расхода.

### 3.6. Инвестиционе некретнине

Инвестиционе некретнине су некретнине које Предузећа, као власник држи ради остваривања зараде од издавања у закуп или ради увећања вредности капитала или ради и једног и другог, а не ради употребе за своје потребе или за продају у оквиру редовног пословања.

Након почетног признавања инвестиционе некретнине се процењују се методом набавне вредности умањеној за укупан износ исправке вредности по основу амортизације и по основу евентуалног обезвређења.

Накнадни издаци повећавају вредност инвестиционе некретнине ако је вероватно да ће приливи будућих економских користи бити већи од процењене стопе приноса те инвестиционе некретнине. Сви остали накнадно настали издаци признају се као расход у периоду у коме су настали.

### 3.7. Дугорочни финансијски пласмани

Дугорочни финансијски пласмани обухватају улагања у дугорочна финансијска средства, као што су учешћа у капиталу и остали дугорочни пласмани.

Учешћа у капиталу осталих правних лица представљају финансијска средства која се приликом почетног признавања мере по њиховој набавној вредности која представља поштenu вредност надокнаде која је дата за њих, увећаној за директно приписиве трансакционе трошкове.

Након почетног признавања, финансијска средства која немају котирану тржишну цену Предузећа мери по набавној вредности умањеној за евентуалне губитке због обезвређења, док се хартије од вредности које се котирају на берзи мере по фер вредности без било каквог умањивања за трансакционе трошкове који се могу начинити приликом продаје или другог отуђења.

Ефекти од улагања на основу учешћа у резултату осталих правних лица признају се као приходи до износа дивиденде у тренутку расподеле добитка, односно као расходи до износа покрића губитка. Признавање добитака или губитака по основу накнадних промена фер вредности врши се у билансу стања у оквиру нереализованих добитака, односно губитака по основу хартија од вредности расположивих за продају.

### 3.8. Залихе

Залихе се процењују по по нижој од следеће две вредности: набавној вредности, односно цени коштања или нето остваривој вредности.

Набавну вредност материјала, резервних делова, инвентара и робе чине нето фактурна вредност и зависни трошкови набавке. Под зависним трошковима набавке подразумевају се сви директни трошкови у поступку набавке до ускладиштења, укључујући и припадајуће трошкове сопственог транспорта, утовара и истовара до нивоа тржишне цене такве услуге.

Залихе се евидентирају по стварним набавним ценама, а обрачун излаза са залиха врши се по методи пондерисане просечне цене.

Роба на залихама у складишту или стоваришту води се по набавној цени, с тим да се излаз робе на расходе врши се по методи пондерисане просечне цене.

Ситан инвентар се отписује у целости приликом стављања у употребу.

**Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године**

**3.9. Зајмови (кредити) и потраживања**

Зајмови (кредити) и потраживања су недериватна финансијска средства са фиксним или одређивим исплатама која нису котирана на активном тржишту. Зајмови (кредити) и потраживања почетно се вреднују по фер вредности на датум продаје, а накнадно одмеравање се врши по амортизованој вредности коришћењем методе ефективне каматне стопе, умањеној за обезвређење.

У билансу стања Предузећа ова категорија финансијских средстава обухвата потраживања по основу продаје, друга потраживања и краткорочне финансијске пласмане.

Потраживања по основу продаје обухватају потраживања од купаца за испоручену робу, извршене услуге и коришћење имовине Предузећа. Потраживања се евидентирају по фактурној вредности умањеној за исправку вредности обезвређених потраживања. Књиговодствена вредност потраживања умањује се преко исправке вредности, а износ умањења се признаје у билансу успеха у оквиру осталих расхода.

Отпис краткорочних потраживања од купаца код којих постоји вероватноћа ненаплативости врши се индиректним отписивањем, док се у случајевима када је немогућност наплате извесна и документована, отпис у целини или делимично врши директним отписивањем. Одлуку о директном отпису потраживања доноси управни одбор Предузећа.

Исправка вредности потраживања од купаца врши се на основу рачуноводствене политике Предузећа, и то за потраживања у земљи старија од 60 дана од дана доспећа, на основу одлуке Управног одбора.

**3.10. Прерачунавање страних средстава плаћања  
и рачуноводствени третман курсних разлика**

Трансакције у иностраној валути се прерачунавају у функционалну валуту применом девизних курсева важећих на дан трансакције. Позитивне и негативне курсне разлике настале из измирења таквих трансакција и из прерачуна монетарних средстава и обавеза изражених у страним валутама на крају године, признају се у билансу успеха.

Курсеви примењени на дан билансирања су следећи:

|     |   | 31. децембар 2013. | 31. децембар 2012. |
|-----|---|--------------------|--------------------|
| ЕУР | 1 | 114,6421           | 113,7183           |
| УСД | 1 | 83,1282            | 86,1763            |
| ЦХФ | 1 | 93,5472            | 94,1922            |

**3.11. Обрачунати ефекти уговорене валутне клаузуле**

Обрачунати ефекти валутне клаузуле исказују се као финансијски приходи и расходи у билансу успеха.

**3.12. Резервисања, потенцијалне обавезе и потенцијална средства**

Резервисања се признају када Предузећа има садашњу обавезу која је настала као резултат прошлог догађаја, кад је вероватно да ће одлив ресурса који садрже економске користи бити потребан за измирење обавеза и кад износ обавезе може поуздано да се процени.

Резервисања се признају у износима који представљају најбољу процену издатака захтеваних да се измири садашња обавеза на датум биланса стања. Трошак резервисања се признаје у расходима периода.

**Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године**

Када је ефекат временске вредности новца значајан, износ резервисања је садашња вредност очекиваних издатака захтеваних да се обавеза измири, добијен дисконтовањем помоћу стопе пре пореза која одражава текуће тржишне процене временске вредности новца и ризике специфичне за обавезу. Када се користи дисконтовање, књиговодствена вредност резервисања се повећава у сваком периоду, тако да одражава проток времена. Ово повећање се исказује као трошак позајмљивања.

Резервисања се поново разматрају на сваки датум биланса стања и коригују ради одражавања најбоље текуће процене. Када више није вероватно да ће одлив ресурса који представљају економске користи бити захтеван, резервисање се укида у корист биланса успеха текуће године.

Резервисања се не признају за будуће пословне губитке.

Потенцијалне обавезе се не признају у финансијским извештајима. Потенцијалне обавезе се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, осим ако је вероватноћа одлива ресурса који садрже економске користи веома мала.

Предузећа не признаје потенцијална средства у финансијским извештајима. Потенцијална средства се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, уколико је прилив економских користи вероватан.

### **3.13. Финансијске обавезе**

Предузећа признаје финансијске обавезе у свом билансу стања само онда када оно постане једна од уговорних страна у финансијском инструменту. Финансијска обавеза престаје да се признаје када Предузећа испуни обавезу или када је обавеза плаћања предвиђена уговором укинута или истекла.

Финансијске обавезе се иницијално признају по фер вредности, увећаној за директно приписиве трошкове трансакција. После почетног признавања, финансијске обавезе се одмеравају по амортизованој вредности користећи метод ефективне камате.

Финансијске обавезе Предузећа укључују обавезе према добављачима и остале обавезе из пословања.

Обавезе према добављачима и остале краткорочне обавезе из пословања накнадно се вреднују по номиналној (фактурној) вредности.

Обавеза је текућа уколико се очекује да буде измирена у редовном току пословног циклуса Друштва, односно у периоду до 12 месеци након датума извештавања. Све остале обавезе се класификују као дугорочне.

### **3.14. Закуп**

#### ***Предузеће као закупцац***

##### *Оперативни закуп*

Закуп се класификује као оперативни закуп ако закуподавац суштински задржава све ризике и користи повезане са власништвом. Плаћања извршена по основу оперативног закупа исказују се на терет биланса успеха на пропорционалној основи током периода трајања закупа.

#### ***Предузеће као закуподавац***

##### *Оперативни закуп*

Закуп се класификује као оперативни закуп ако закуподавац суштински задржава све ризике и користи повезане са власништвом. Приход од закупнице признаје се на пропорционалној основи у току периода трајања закупа.

**Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године**

**3.15. Државна додељивања**

Државна додељивања су помоћ државе у облику преноса средстава Друштву по основу испуњења одређених услова који се односе на његово пословање. Државна додељивања везана за покриће расхода или губитка признају се као приход обрачунског периода у ком су настали и повезани расходи, тј. на основу принципа сучељавања прихода и расхода.

Државно додељивање везано за покриће расхода који ће се десити у наредном периоду признаје се као одложени приход, тј. одлаже се на рачуну пасивних временских разграничења и признаје као приход у наредним обрачунским периодима.

Државна давања везана за средства евидентирају се као одложени приход, по номиналној вредности и признају се у приходе на систематичној и пропорционалној основи током употребног века средства на бази сучељавања са расходима за амортизацију.

**3.16. Порез на добитак**

Опорезивање се врши у складу са Законом о порезу на добит правних лица. Предузећа самостално утврђује порез на добитак за текућу годину, осим у изузетним случајевима када пореску обавезу и месечну аконтацију утврђује порески орган. Стопа пореза на добит за 2013. годину је 15% и плаћа се на опорезиву добит исказану у пореском билансу. Основица пореза на добит исказана у пореском билансу укључује добитак исказан у билансу успеха, коригован у складу са Законом о порезу на добит правних лица. Ове корекције укључују углавном корекције за расходе који не умањују пореску основицу и повећање за капиталне добитке.

Закон о порезу на добит не дозвољава да се порески губици текућег периода користе као повраћај плаћених пореза у одређеном периоду. Међутим, губитак текуће године може се пренети на рачун добити утврђене годишњим пореским билансом у будућим периодима, али не дужи од 5 година.

Обрачунати порез може се умањити у износу од 20% извршених инвестиционих улагања, а највише до 33% обрачунатог пореза на добитак за ту годину.

**3.17. Одложени порез**

Одложени порези се обрачунавају и признају, по методи обавеза на све привремене разлике између вредности средстава и обавеза у финансијским извештајима и њихове вредности за сврхе опорезивања, на дан биланса стања.

Одложена пореска средства признају се на све привремене разлике које се признају за пореске сврхе, под условом да је ниво очекиваног будућег опорезивог добитка довољан да се све привремене разлике по основу пореских олакшица могу искористити.

Одложена пореска средства и обавезе израчунавају се применом пореске стопе за коју се очекује да ће бити ефективна у години остварења пореских олакшица, односно плаћања одложених пореских обавеза, а на бази званичних пореских стопа на дан или након датума биланса стања.

**3.18. Порез на додату вредност**

Порез на додату вредност је по свом економском учинку порез на општу потрошњу и спада у врсту пореза на промет. То је посебан облик пореза који се плаћа у свим фазама производног и прометног циклуса, тако што се у свакој фази опорезује само износ додате вредности која је остварена у свакој фази производно-прометног циклуса.

Обавезе за порез на додату вредност, обухватају обавезе настале по основу обрачунатог пореза на додату вредност и то по основу обавеза за порез на додату вредност по издатим фактурама, примљеним авансима, по основу сопствене потрошње и по другим обавезама, по општој и посебној стопи, и обавезе по основу разлике обрачунатог пореза на додату вредност и претходног пореза.

**Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године**

**3.19. Порези и доприноси фондовима за социјалну сигурност запослених**

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Предузећа је у обавези да плаћа порезе и доприносе пореским органима и државним фондовима којима се обезбеђује социјална сигурност запослених. Ове обавезе укључују порезе и доприносе на терет запослених и на терет послодавца у износима обрачунатим по стопама утврђеним законским прописима. Предузећа је, такође обавезно да од бруто зарада запослених обустави доприносе и да их, у име запослених, уплати фондовима. Порези и доприноси на терет послодавца и порези и доприноси на терет запосленог се књиже на терет расхода периода на који се односе.

**3.20. Обавезе по основу отпремнина и јубиларних награда**

У складу са Законом о раду, Предузећа је у обавези да исплати накнаду запосленима приликом одласка у пензију, у висини три просечне месечне зараде исплаћене у Републици. Дугорочне обавезе по основу резервисања за отпремнине и јубиларне награде, након испуњених услова, представљају садашњу вредност очекиваних будућих исплата запосленима утврђену актуарским одмеравањем уз коришћење претпоставки као што су: дисконтна стопа, проценат годишње реалне стопе повећања зарада, проценат запослених који ће дочекати пензију у друштву и друго.

**3.21. Накнадно установљене грешке**

Исправка накнадно установљених материјално значајних грешака врши се преко рачуна нераспоређеног добитка из ранијих година, односно губитка ранијих година.

Материјално значајном грешком сматра се грешка која је у појединачном износу или у кумулативном износу са осталим грешкама већа од 5% укупних прихода.

**4. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИКОМ**

**4.1. Фактори финансијског ризика**

Пословање Предузећа је изложено различитим финансијским ризицима: тржишни ризик (који обухвата ризик од промена курсева страних валута, ризик од промене фер вредности каматне стопе и ризик промене цена), кредитни ризик и ризик ликвидности. Управљање ризицима у Предузећу је усмерено на настојање да се у ситуацији непредвидивости финансијских тржишта потенцијални негативни утицаји на финансијско пословање Предузећа сведу на минимум. Управљање ризицима обавља финансијска служба Предузећа у складу са политикама одобреним од стране Управног одбора.

**4.2. Тржишни ризик**

Тржишни ризик је ризик да ће фер вредност или будући токови готовине финансијског инструмента флукуирати због промена тржишних цена. Тржишни ризик укључује три врсте ризика, као што следи:

*Ризик од промене курсева страних валута*

Предузеће није изложено ризику промена курса страних, због тога што нема потраживања ни обавезе у страним валутама, ни са валутном клаузулом.

*Ризик од промене цена*

Друштво није изложено великом ризику од промена цена власничких хартија од вредности с обзиром да нема значајна улагања класификована у билансу стања као расположива за продају и којима се тргује као финансијска средства по фер вредности чији се ефекти промена у фер вредности исказују у билансу успеха.

Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године

*Ризик од промене каматних стопа*

Приходи и расходи Предузећа и токови готовине су независни од промена тржишних каматних стопа, с обзиром да Предузеће нема значајну каматносноу имовину, нити обавезе.

**4.3. Кредитни ризик**

Кредитни ризик је ризик финансијског губитка за Друштво ако друга уговорна страна у финансијском инструменту не испуни своје уговорне обавезе. Кредитни ризик превасходно проистиче по основу потраживања из пословања.

Изложеност Друштва кредитном ризику по основу потраживања из пословања зависи највише од индивидуалних карактеристика сваког појединачног купца. Друштво нема значајне концентрације кредитног ризика јер учешће највећег појединачног купца не прелази 1,4% укупних прихода од продаје.

Друштво анализира кредитни бонитет сваког новог појединачног купца пре него што му се понуде стандардни услови продаје. Такође, за сваког купца је установљен кредитни лимит који представља максимални дозвољен износ потраживања пре него што се затражи одобрење Директора. Купцу чији кредитни бонитет не испуњава тражене услове, продаја се врши само на бази авансног плаћања.

**4.4. Ризик ликвидности**

Ризик ликвидности је ризик да ће Предузеће бити суочено са потешкоћама у измиривању својих финансијских обавеза. Предузеће управља својом ликвидношћу са циљем да, колико је то могуће, увек има довољно средстава да измири своје доспеле обавезе, без неприхватљивих губитака и угрожавања своје репутације.

Планирање новчаног тока врши се да би се обезбедило да Предузеће увек има довољно готовине да подмири пословне потребе.

Следећа табела представља анализу финансијских обавеза Предузећа према уговореним условима плаћања, који су одређени на основу преосталог периода на дан извештавања у односу на уговорени рок доспећа и засновани су на уговореним недисконтованим износима отплата (салда која доспевају на наплату у року од 12 месеци једнака су њиховим књиговодственим износима, будући да ефекат дисконтовања није материјално значајан):

|   | У хиљадама РСД |                      |                     |                     |                   | Укупно         |
|---|----------------|----------------------|---------------------|---------------------|-------------------|----------------|
|   | До 3<br>месеца | Од 3 до 12<br>месеци | Од 1 до 2<br>године | Од 2 до 5<br>година | Преко 5<br>година |                |
| <b>31. децембар 2013. године</b>        |                |                      |                     |                     |                   |                |
| Обавезе из пословања                    | 50.009         | -                    | -                   | -                   | -                 | 50.009         |
| Остале краткорочне обавезе<br>(без ПВР) | 28.443         | -                    | -                   | -                   | -                 | 28.443         |
|   | <b>78.452</b>  | <b>-</b>             | <b>-</b>            | <b>-</b>            | <b>-</b>          | <b>78.452</b>  |
| <b>31. децембар 2012. године</b>        |                |                      |                     |                     |                   |                |
| Обавезе из пословања                    | 58.342         | -                    | -                   | -                   | -                 | 58.342         |
| Остале краткорочне обавезе<br>(без ПВР) | 55.280         | -                    | -                   | -                   | -                 | 55.280         |
|   | <b>113.622</b> | <b>-</b>             | <b>-</b>            | <b>-</b>            | <b>-</b>          | <b>113.622</b> |

Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године

4.5. Управљање ризиком капитала

Циљ управљања капиталом је да Предузеће задржи способност да настави да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, како би власницима капитала обезбедило повраћај (профит), а користи осталим заинтересованим странама, као и да би очувало оптималну структуру капитала са циљем да смањи трошкове капитала.

Предузеће прати капитал на основу задужености. Показатељи задужености Предузећа на дан 31. децембра 2013. и 2012. године су:

|   | У хиљадама РСД   |                  |
|---|------------------|------------------|
|   | 2013.            | 2012.            |
| 1. Задуженост (дугорочне и краткорочне обавезе) | 78.452           | 142.092          |
| 2. Минус: Готовина и готовински еквиваленти     | <u>(164.289)</u> | <u>(166.988)</u> |
| 3. Нето дуговање (1-2)                          | -                | -                |
| 4. Капитал                                      | <u>460.053</u>   | <u>468.348</u>   |
| Рацио нето дуговања према капиталу (3:4)        | <u>-</u>         | <u>-</u>         |

Приликом израчунавања нето дуговања, поштујући начело опрезности, обавезама Предузећа сучељена су искључиво промодно ликвидна средства-готовина и готовински еквиваленти. Показатељ односа нето задужености према капиталу показује величину задужености у динарима по једном динару капитала. Према наведеном види се да Предузеће није задужено.

4.6. Просуђивање о ефектима светске финансијске кризе

Ефекти светске финансијске кризе који су почели да се осећају у Републици Србији у последњем кварталу 2008. године, утицали су на постојање проблема ликвидности, флукуацију и даље опадање вредности динара у односу на стране валуте, као и смањење опште привредне активности и платежне способности становништва и привреде и у току 2013. године.

Због другог таласа кризе на глобалном тржишту, који је тренутно интензивно присутан у свим европским економијама, као и њеног утицаја на локалном тржишту, изгледно је да ће многа привредна друштва у 2014. години, а можда и након тога, пословати у отежаним и неизвесним пословним околностима. Утицај кризе на економско стање у земљи и пословање привредних субјеката тренутно није могуће у потпуности предвидети, те је стога присутан елемент опште неизвесности.

Руководство Предузећа очекује да ће ефекти кризе на економско окружење у земљи и надаље утицати на обим привредних активности и степен наплате потраживања. Предузеће континуирано разматра економске параметре и претпоставке неопходне за даље усклађивање активности са сложенем економском ситуацијом у којој послује.

Ова разматрања обухватају утицај кризе на постојећу и будућу ликвидност (првенствено до краја 2014. године) са становишта наплате потраживања од купаца чију ликвидност и солвентност тренутно није могуће проценити, и способност измирења обавеза према добављачима. Руководство Предузећа не очекује значајније проблеме у наплати својих потраживања у наредном периоду и токовима готовине, али сматра да ће управљање ризиком ликвидности и обезбеђење одговарајућих извора финансирања бити кључно опредељење руководства и органа управљања Предузећем у наредном периоду.

Ефекти светске финансијске кризе до сада су ограничено утицали на пословање Предузећа. Један од разлога је и то што је Предузеће у складу са политикама управљања ризицима, предузело мере ради одржавања задовољавајућег степена наплате потраживања, ликвидности и обезбеђења одговарајућих извора финансирања.

Руководство сматра да, у датим околностима, предузима све неопходне мере како би обезбедило одржив раст и знатнији развој Предузећа у будућности.

Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године

Руководство Предузећа није у могућности да поуздано процени даље ефекте кризе на економско окружење у Републици Србији, као ни утицај на финансијску позицију и резултате пословања Предузећа, али сматра да исти ни у ком случају не могу угрозити наставак његовог пословања.

4.7. Фер вредност финансијских средстава и обавеза

Пословна политика Предузећа је да обелодани информације о фер вредности активе и пасиве за коју постоје званичне тржишне информације и када се фер вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. Тржишна цена, где постоји активно тржиште, најбољи је доказ фер вредности финансијског инструмента. Међутим, тржишне цене нису доступне за низ финансијских средстава и обавеза које Предузеће има. Стога, када тржишна цена финансијских инструмената није доступна, фер вредност средстава и обавеза се процењује користећи садашњу вредност или друге технике вредновања засноване на тренутно преовлађујућим тржишним условима.

С обзиром да у Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства, као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога, фер вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Предузећа врши процену ризика и у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована врши исправку вредности.

Следеће методе и претпоставке су коришћене за процењивање фер вредности финансијских инструмената Предузећа на дан 31. децембра 2013. и 2012. године:

- Фер вредност готовине, потраживања од купаца, осталих потраживања, обавеза према добављачима и осталих краткорочних обавеза одговара њиховој књиговодственој вредности првенствено због краткорочног доспећа ових финансијских инструмената.
- Фер вредност финансијских средстава која су исказана по амортизованој вредности (кредити дати запосленима) процењује се дисконтовањем новчаних токова коришћењем каматне стопе по којој би Предузеће могло да прибави дугорочне позајмице, а која одговара ефективној каматној стопи.

Руководство Предузећа сматра да исказана књиговодствена вредност потраживања, након умањења за исправку вредности по основу обезвређења, као и номинална вредност обавеза из пословања, приближно одражава њихову тржишну вредност.

Фер вредност финансијских средстава и финансијских обавеза Предузећа на дан извештавања одговара књиговодственим износима финансијских средстава и обавеза.

Следећа табела представља садашњу вредност финансијских средстава и финансијских обавеза и њихову фер вредност на дан 31. децембра 2013. и 2012. године:

|  | У хиљадама РСД                         |                          |  |                          |
|--|--|--------------------------|--|--------------------------|
|  | Књиго-<br>дствена<br>вредност<br>2013. | Фер<br>вредност<br>2013. | Књиго-<br>дствена<br>вредност<br>2012. | Фер<br>вредност<br>2012. |
| <b>Финансијска средства</b>            |  |                          |  |                          |
| - дугорочни финансијски пласмани       | 9.103                                  | 9.103                    | 10.245                                 | 10.245                   |
| - потраживања од купаца                | 19.804                                 | 19.804                   | 20.311                                 | 20.311                   |
| - остала потраживања (без АВР)         | 3.848                                  | 3.848                    | 6.211                                  | 6.211                    |
| - краткорочни финансијски пласмани     | 14.787                                 | 14.787                   | 10.182                                 | 10.182                   |
| - готовина                             | 164.289                                | 164.289                  | 166.988                                | 166.988                  |
|  | <b>211.831</b>                         | <b>211.831</b>           | <b>213.937</b>                         | <b>213.937</b>           |
| <b>Финансијске обавезе</b>             |  |                          |  |                          |
| - обавезе из пословања                 | 50.009                                 | 50.009                   | 58.342                                 | 58.342                   |
| - остале краткорочне обавезе (без ПВР) | 28.443                                 | 28.443                   | 55.280                                 | 55.280                   |
|  | <b>78.452</b>                          | <b>78.452</b>            | <b>113.622</b>                         | <b>113.622</b>           |

**Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године**

По мишљењу руководства Предузећа, износи у приложеним финансијским извештајима одражавају вредност која је у датим околностима најверодостојнија и најкориснија за потребе извештавања.

**5. КЉУЧНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПРОЦЕНЕ И ПРОСУЂИВАЊА**

Састављање и приказивање финансијских извештаја захтева од руководства Предузећа коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекта на исказане вредности средстава и обавеза, као и обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан извештавања, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан састављања финансијских извештаја. Стварни резултати могу се разликовати од наведених процена. Процене и претпоставке се континуирано разматрају, а када корекције постану неопходне, исказују се у билансу успеха за периоде у којима су постале познате.

У даљем тексту наведене су кључне процене и претпоставке које садрже ризик да ће проузроковати материјално значајне корекције књиговодствених вредности средстава и обавеза у току наредне финансијске године.

**Користан век трајања нематеријалних улагања, грађевинских објеката и опреме**

Одређивање корисног века трајања нематеријалних улагања, грађевинских објеката и опреме се заснива на претходном искуству са сличним средствима, као и на антиципираном техничком развоју и променама на које утиче велики број економских или индустријских фактора. Адекватност одређеног корисног века трајања се преиспитује на годишњем нивоу или када год постоји индикација да је дошло до значајне промене фактора који су представљали основ за одређивање корисног века трајања.

**Обезвређење нефинансијске имовине**

На дан извештавања, руководство Предузећа анализира вредности по којима су приказана нематеријална улагања, некретнине, постројења и опрема Предузећа. Уколико постоји индикација да је неко средство обезвређено, надокнадив износ те имовине се процењује како би се утврдио износ обезвређења. Уколико је надокнадиви износ неког средства процењен као нижи од вредности по којој је то средство приказано, постојећа вредност тог средства се умањује до висине надокнадиве вредности. Разматрање обезвређења захтева од руководства субјективно просуђивање у погледу токова готовине, стопа раста и дисконтних стопа за јединице које генеришу токове готовине, а које су предмет разматрања.

**Исправка вредности потраживања**

Исправка вредности потраживања се врши за сумњива и спорна потраживања, на основу процењених губитака услед немогућности купаца да испуне неопходне обавезе. Процена је заснована на старосној анализи потраживања од купаца, историјским отписима, кредитним способностима купаца и променама у условима продаје, приликом утврђивања адекватности исправке вредности сумњивих и спорних потраживања. Ово укључује и претпоставке о будућем понашању купаца и резултујућим будућим наплатама. Руководство верује да није потребна додатна исправка вредности потраживања, изузев резервисања већ приказаних у финансијским извештајима.

**Резервисања по основу отпремнина и јубиларних награда**

Трошкови утврђених накнада запосленима након одласка у пензију након испуњених законских услова и јубиларних награда утврђују се применом актуарске процене. Актуарска процена укључује процену дисконтне стопе, будућих кретања зарада, стопе морталитета и будућих повећања накнаде по одласку у пензију. Због дугорочне природе ових планова, значајне неизвесности утичу на исход процене.

Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године

**Резервисање по основу судских спорова**

Предузећа је укључено у већи број судских спорова који проистичу из његовог свакодневног пословања и односе се на комерцијална и уговорна питања, као и питања која се тичу радних односа, а која се решавају или разматрају у току регуларног пословања. Предузећа редовно процењује вероватноћу негативних исхода ових питања, као и износе вероватних или разумних процена губитака.

Разумне процене обухватају просуђивање руководства Друштва након разматрања информација које укључују обавештења, поравнања, процене од стране правног сектора, доступне чињенице, идентификацију потенцијалних одговорних страна и њихове могућности да допринесу решавању, као и претходно искуство. Резервисање за судске спорове се формира када је вероватно да постоји обавеза чији се износ може поуздано проценити пажљивом анализом. Потребно резервисање се може променити у будућности због нових догађаја или добијања нових информација.

Питања која су или потенцијалне обавезе или не задовољавају критеријуме за резервисање се обелодањују, осим ако је вероватноћа одлива ресурса који садрже економске користи веома мала.

**Одложена пореска средства**

Одложена пореска средства признају се на све неискоришћене пореске кредите до мере до које је извесно да је ниво очекиваних будућих опорезивих добитака довољан да се неискоришћени порески кредити могу искористити. Значајна процена од стране руководства Предузећа је неопходна да би се утврдио износ одложених пореских средстава која се могу признати, на основу периода настанка и висине будућих опорезивих добитака и стратегије планирања пореске политике.

**6. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ**

|   | У хиљадама РСД |                |
|---|----------------|----------------|
|   | 2013.          | 2012.          |
| Приходи од продаје услуга на домаћем тржишту: |                |                |
| - дневна пијачарина                           | 159.316        | 135.750        |
| - месечна пијачарина                          | 67.676         | 68.585         |
| - месечна резервација тезги                   | 64.047         | 60.638         |
| - дневна резервација тезги                    | 15.006         | 13.995         |
|   | <u>306.045</u> | <u>278.968</u> |

**7. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ**

|  | У хиљадама РСД |               |
|--|----------------|---------------|
|  | 2013.          | 2012.         |
| Приходи по основу државних додељивања<br>(условљене донације)                    | 19.592         | 17.804        |
| Приходи од закупнина пословних простора  | 46.908         | 45.431        |
| Приходи од купаца по основу рефундације<br>плаћених трошкова за комуналне услуге | 42.643         | 27.411        |
| Приходиод дотација Националне службе за запошљавање                              | 32             | -             |
|  | <u>109.175</u> | <u>90.646</u> |

Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године

#### 8. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ

Набавна вредност продате робе у 2013. години износи РСД 648 хиљада (2012. година РСД 286 хиљада) и укључује набавну вредност продате робе у промету.

#### 9. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

|   | У хиљадама РСД |               |
|---|----------------|---------------|
|   | 2013.          | 2012.         |
| Трошкови материјала за вршење услуга    | 904            | 2.770         |
| Трошкови осталог материјала (режијског) | 5.346          | 4.594         |
| Трошкови горива и мазива                | 14.927         | 13.764        |
|   | <u>21.177</u>  | <u>21.128</u> |

#### 10. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

|  | У хиљадама РСД |                |
|--|----------------|----------------|
|  | 2013.          | 2012.          |
| Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)                                  | 205.704        | 195.705        |
| Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца | 36.862         | 35.039         |
| Трошкови накнада по уговору о делу   | 1.281          | 127            |
| Трошкови накнада по уговорима о привременим и повременим пословима         | 4.095          | 964            |
| Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора                 | 566            | 570            |
| Трошкови накнада члановима управног и надзорног одбора                     | 2.649          | 5.125          |
| Остали лични расходи и накнаде:  |                |                |
| - накнада трошкова запосленима на службеном путу                           | 728            | 280            |
| - накнаде трошкова превоза на рад и са рада                                | 7.456          | 6.667          |
| - отпремнине код одласка у пензију   | 163            | 920            |
| - отпремнина због престанка потребе за радом запосленог                    | 6.070          | -              |
| - јубиларне награде  | 270            | 867            |
| - давања запосленом која се не сматрају зарадом                            | 483            | 782            |
| - солидарна помоћ запосленом   | 723            | 397            |
| - стипендије и кредити ученицима и студентима                              | 776            | 701            |
| - разна давања физичким лицима која нису запослени                         | 45             | 904            |
| -остало  | 984            | -              |
|  | <u>268.855</u> | <u>249.048</u> |

#### 11. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ И РЕЗЕРВИСАЊА

|  | У хиљадама РСД |               |
|--|----------------|---------------|
|  | 2013.          | 2012.         |
| Трошкови амортизације                                | 40.352         | 39.525        |
| Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених | 4.511          | 2.208         |
| Резервисања за судске спорове                        | 13.275         | 8.071         |
|  | <u>58.138</u>  | <u>49.804</u> |

Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године

**12. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ**

|   | У хиљадама РСД |               |
|---|----------------|---------------|
|   | 2013.          | 2012.         |
| Трошкови транспортних услуга                    | 3.244          | 3.389         |
| Трошкови услуга одржавања                       | 9.719          | 7.047         |
| Трошкови закупнине                              | 307            | 302           |
| Трошкови рекламе и пропаганде                   | 721            | 1.323         |
| Трошкови комуналних услуга:                     |                |               |
| - вода  | 10.938         | 15.686        |
| - одношење смећа                                | 9.783          | 9.462         |
| - грејање                                       | 1.172          | 1.026         |
| - дератизација, дезинфекција и дезинсекција     | 392            | 668           |
| Трошкови услуга одржавања апликативног софтвера | 1.374          | 717           |
| Трошкови осталих производних услуга             | 477            | 472           |
| Трошкови адвокатских услуга                     | 1.257          | 1.338         |
| Трошкови осталих непроизводних услуга           | 4.322          | 4.078         |
| Трошкови репрезентације                         | 999            | 969           |
| Трошкови премија осигурања                      | 3.155          | 2.733         |
| Трошкови платног промета                        | 544            | 1.256         |
| Трошкови чланарина                              | 624            | 1.335         |
| Трошкови пореза                                 | 9.571          | 19.202        |
| Остали трошкови                                 | 4.874          | 2.089         |
|   | <b>63.473</b>  | <b>73.092</b> |

**13. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ**

|   | У хиљадама РСД |              |
|---|----------------|--------------|
|   | 2013.          | 2012.        |
| Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица | 126            | 3.223        |
| Приходи од камата                                     | 2.526          | 739          |
| - остали приходи од камата                            | -              | 1            |
| Позитивне курсне разлике                              | -              | 6            |
| Приходи по основу ефекта валутне клаузуле             | 31             | 255          |
| Остали финансијски приходи                            |                | 378          |
|   | <b>2.683</b>   | <b>4.602</b> |

**14. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ**

|  | У хиљадама РСД |            |
|--|----------------|------------|
|  | 2013.          | 2012.      |
| Расходи камата:                                    |                |            |
| - по основу обавеза према добављачима              | 22             | 5          |
| - по основу неблаговремено плаћених јавних прихода | 342            | 174        |
| Негативне курсне разлике                           | -              | 5          |
| Расходи по основу ефекта валутне клаузуле          | -              | 17         |
|  | <b>364</b>     | <b>201</b> |

Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године

**15. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**

|   | У хиљадама РСД |               |
|---|----------------|---------------|
|   | 2013.          | 2012.         |
| Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме   | 333            | 919           |
| Вишкови   | 3              | 11            |
| Наплаћена раније исправљена потраживања                                     | 143            | 85            |
| Приходи од смањења обавеза за задржане депозите                             | 4.380          | 22.154        |
| Приходи од смањења одложених прихода из донација                            | -              | 3.871         |
| Приходи од укидања обавеза за градско грађевинско земљиште                  | 10.410         |               |
| Приходи од укидања дугорочних резервисања за отпремнине и јубиларне награде | 1.555          | 1.857         |
| Приходи од укидања осталих дугорочних резервисања                           | 2.007          | -             |
| Приходи од накнађених штета   | 4.134          | 2.547         |
| Приходи по основу бесповратно примљених средстава                           | -              | 362           |
| Остали непоменути приходи   | 324            | 383           |
|   | <b>23.289</b>  | <b>32.189</b> |

**16. ОСТАЛИ РАСХОДИ**

|   | У хиљадама РСД |               |
|---|----------------|---------------|
|   | 2013.          | 2012.         |
| Губици по основу расходовања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме                                    | 5              | 1.336         |
| Мањкови   | 51             | 79            |
| Расходи по основу директног отписа потраживања  | 600            | 555           |
| Расходи по основу расходовања залиха материјала и робе  | 557            | 96            |
| Казне за привредне преступе и прекршаје   | -              | 110           |
| Уговорене казне и пенали  | -              | 153           |
| Трошкови спорова  | 1.052          | 5.567         |
| Издаци за хуманитарне, културне, здравствене, образовне, научне и верске намене, за заштиту човекове средине и за спортске намене | 1.485          | 344           |
| Одмор и рекреација запослених   | 8.529          | 2.109         |
| Обезвређење потраживања од купаца   | 8.097          | 2.854         |
| Обезвређење краткорочних финансијских пласмана  | 5.000          | -             |
| Остали непоменути расходи   | 313            | 283           |
|   | <b>25.689</b>  | <b>13.486</b> |

**17. НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА**

|  | У хиљадама РСД |                |
|--|----------------|----------------|
|  | 2013.          | 2012.          |
| Приходи по основу исправке грешака из ранијих година | 550            | 223            |
| Расходи по основу исправке грешака из ранијих година | (25)           | (1.604)        |
|  | <b>525</b>     | <b>(1.381)</b> |

Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године

18. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА

Главне компоненте пореза на добитак за 2013. и 2012. Годину су следеће:

|                                  | У хиљадама РСД |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|
|                                  | 2013.          | 2012.          |
| Порески расход периода           | 2.701          | 1.615          |
| Одложени порески приходи периода | -              | (3.565)        |
| Одложени порески приходи периода | 747            | -              |
|                                  | <u>3.448</u>   | <u>(1.950)</u> |

Усаглашавање рачуноводственог добитка пре опорезивања и текућег пореза према пореском билансу је следеће:

|  | У хиљадама РСД |               |
|--|----------------|---------------|
|  | 2013.          | 2012.         |
| Добитак/(Губитак) пословне године                  | 4.016          | (1.569)       |
| Усклађивање и корекције расхода у пореском билансу | 38.294         | 35.448        |
| Усклађивање и корекције прихода у пореском билансу | (16.346)       | (1.820)       |
| Корекција прихода по основу трансферних цена       | 921            | 236           |
| Пореска основица                                   | <u>26.885</u>  | <u>32.295</u> |
| Обрачунати порез                                   | 4.032          | 3.230         |
| Умањење за улагања у основна средства              | 1.331          | (1.615)       |
| Порез по умањењу                                   | <u>2.701</u>   | <u>1.615</u>  |

*Одложена пореска средства и обавезе*

Промене на рачуну одложена пореска средства у току године биле су као што следи:

|  | У хиљадама РСД |               |
|--|----------------|---------------|
|  | 2013.          | 2012.         |
| Стање 01. Јануара  | 22.868         | 20.377        |
| Повећање/Смањење одложених пореских средстава по основу дугорочних финансијских пласмана | -              | (1.074)       |
| Смањење у току године на терет одложених пореских расхода:                               |                | (9.529)       |
| - по основу неискоришћених пореских кредита  |                |               |
| - по основу разлике пореске и рачуноводствене основице                                   | 648            | -             |
| - по основу плаћених јавних дажбина  | 616            |               |
| Повећање у току године у корист одложених пореских прихода:                              |                | 10.593        |
| - по основу разлике пореске и рачуноводствене основице                                   |                |               |
| - по основу додатних резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених                | 517            | 48            |
| - по основу неплаћених јавних дажбина  |                | 2.453         |
|  | <u>22.121</u>  | <u>22.868</u> |

Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године

Одложена пореска средства обухватају износе пореза из добити који могу да се поврате у наредним периодима по основу одбитних привремених разлика, неискоришћених пореских губитака и по основу неискоришћених пореских кредита.

Одложена пореска средства настају као последица различитих правила за утврђивање рачуноводственог и опорезивог добитка (разлика између рачуноводствене и пореске амортизације), и по том основу формираних одбитних привремених разлика као и признавање пореских губитака од којих се у будућим обрачунским периодима очекује корист и пренетих унапред неискоришћених пореских кредита.

## 19. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА

У хиљадама РСД

|   | Концесије,<br>патенти,<br>лиценце и<br>слична права | Остала<br>немате-<br>ријална<br>улагања | Немате-<br>ријална<br>улагања<br>у припреми | Укупно<br>немате-<br>ријална<br>улагања |
|---|---|---|---|---|
| <b>Набавна вредност</b>                     |   |   |   |   |
| Стање 01. Јануара 2012.                     | 2.587   | 4.607                                   | -   | 7.194                                   |
| Нове набавке у 2012.                        | -   | -                                       | 438   |   |
| Пренос са нематеријалних улагања у припреми | 101   | 337                                     | (438)                                       | 438                                     |
| <b>Стање 31. Децембра 2012.</b>             | <b>2.688</b>  | <b>4.944</b>                            | -   | <b>7.632</b>                            |
| Нове набавке у 2013.                        | 69  | 6.633                                   | -   | 6.702                                   |
| <b>Стање 31. Децембра 2013.</b>             | <b>2.757</b>  | <b>11.577</b>                           | -   | <b>14.334</b>                           |
| <b>Исправка вредности</b>                   |   |   |   |   |
| Стање 01. Јануара 2012.                     | 2.535   | 4.118                                   | -   | 6.653                                   |
| Амортизација за 2012.                       | 102   | 249                                     | -   | 351                                     |
| <b>Стање 31. Децембра 2012.</b>             | <b>2.637</b>  | <b>4.367</b>                            | -   | <b>7.004</b>                            |
| Амортизација за 2013.                       | 57  | 682                                     | -   | 739                                     |
| <b>Стање 31. Децембра 2013.</b>             | <b>2.694</b>  | <b>5.049</b>                            | -   | <b>7.743</b>                            |
| <b>Садашња вредност 31.12.2013.</b>         | <b>63</b>   | <b>6.528</b>                            | -   | <b>6.591</b>                            |
| <b>Садашња вредност 31.12.2012.</b>         | <b>51</b>   | <b>577</b>                              | -   | <b>628</b>                              |

Напомене уз финансијске извештаје  
за годину завршену 31. децембра 2013. године

20. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

|   | У хиљадама РСД |                        |  |  |  |  |   |
|---|----------------|------------------------|--|--|--|--|---|
|   | Земљишта       | Грађевински<br>објекти | Постројења<br>и опрема<br>и алат и<br>инвентар | Некретнине<br>постројења<br>и опрема<br>у припреми | Аванси за<br>некретнине,<br>постројења<br>и опрему | Улагања на<br>туђим<br>некрет-<br>нинама | Укупно<br>некретнине,<br>постројења<br>и опрема |
| <b>Набавна вредност</b>                     |                |                        |  |  |  |  |   |
| Стање 01. Јануара 2012.                     | 31.345         | 487.756                | 207.102  | -  | 921  | -  | 727.124   |
| Нове набавке и дати аванси                  | -              | -                      | -  | 32.637   | 4.751  | -  | 37.388  |
| Пренос са основних средстава<br>у припреми  | -              | 7.901                  | 12.105   | (21.484)   | -  | 1.478                                    | -   |
| Отуђивање и расхоловање и<br>обрачун аванса | -              | (605)                  | (4.017)  | -  | (5.672)  | -  | (10.294)  |
| Остале промене                              | -              | -                      | -  | (59)   | -  | -  | (59)  |
| <b>Стање 31. Децембра 2012.</b>             | <b>31.345</b>  | <b>495.052</b>         | <b>215.190</b>                                 | <b>11.094</b>                                      | <b>-</b>   | <b>1.478</b>                             | <b>754.159</b>                                  |
| Нове набавке и дати аванси                  | -              | -                      | 661  | 31.683   | 3.754  | -  | 36.098  |
| Пренос са основних средстава<br>у припреми  | -              | 11.541                 | 13.363   | (24.904)   | -  | -  | -   |
| Отуђивање и расхоловање и<br>обрачун аванса | -              | -                      | (8.071)  | -  | (3.754)  | -  | (11.825)  |
| <b>Стање 31. Децембра 2013.</b>             | <b>31.345</b>  | <b>506.593</b>         | <b>221.143</b>                                 | <b>17.873</b>                                      | <b>-</b>   | <b>1.478</b>                             | <b>778.432</b>                                  |
| <b>Исправка вредности</b>                   |                |                        |  |  |  |  |   |
| Стање 01. Јануара 2012.                     | -              | 146.228                | 137.040  | -  | -  | -  | 283.268   |
| Амортизација за 2012.                       | -              | 16.361                 | 16.833   | -  | -  | 60                                       | 33.254  |
| Отуђивање и расхоловање                     | -              | (132)                  | (3.090)  | -  | -  | -  | (3.222)   |
| Пренос између група                         | -              | 132                    | 1  | -  | -  | -  | 133   |
| <b>Стање 31. Децембра 2012.</b>             | <b>-</b>       | <b>162.589</b>         | <b>150.784</b>                                 | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>60</b>                                | <b>313.433</b>                                  |
| Амортизација за 2013.                       | -              | 16.957                 | 16.651   | -  | -  | 90                                       | 33.698  |
| Отуђивање и расхоловање                     | -              | -                      | (8.033)  | -  | -  | -  | (8.034)   |
| Остале промене                              | -              | -                      | 217  | -  | -  | -  | 217   |
| <b>Стање 31. Децембра 2013.</b>             | <b>-</b>       | <b>179.546</b>         | <b>159.619</b>                                 | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>150</b>                               | <b>339.315</b>                                  |
| <b>Садашња вредност 31.12.2013.</b>         | <b>31.345</b>  | <b>327.047</b>         | <b>61.524</b>                                  | <b>17.873</b>                                      | <b>-</b>   | <b>1.328</b>                             | <b>439.117</b>                                  |
| <b>Садашња вредност 31.12.2012.</b>         | <b>31.345</b>  | <b>332.463</b>         | <b>64.406</b>                                  | <b>11.094</b>                                      | <b>-</b>   | <b>1.418</b>                             | <b>440.726</b>                                  |

## 21. ИНВЕСТИЦИОНЕ НЕКРЕТНИНЕ

|                              | У хиљадама РСД             |  |                                      |
|------------------------------|----------------------------|--|--------------------------------------|
|                              | Инвестиционе<br>некретнине | Инвестиционе<br>некретнине у<br>припреми | Укупно<br>инвестиционе<br>некретнине |
| <b>Набавна вредност</b>      |                            |  |                                      |
| Стање 01. Јануара 2012.      | 257.938                    | 895                                      | 258.833                              |
| Стање 31. Децембра 2012.     | 257.938                    | 895                                      | 258.833                              |
| Нове набавке и дати аванси   | -                          | 4.256                                    | 4.256                                |
| Стање 31. Децембра 2013.     | 257.938                    | 5.151                                    | 263.089                              |
| <b>Исправка вредности</b>    |                            |  |                                      |
| Стање 01. Јануара 2012.      | 86.513                     | -  | 86.513                               |
| Амортизација за 2012.        | 5.920                      | -  | 5.920                                |
| Стање 31. Децембра 2012.     | 92.433                     | -  | 92.433                               |
| Амортизација за 2013.        | 5.915                      | -  | 5.915                                |
| Стање 31. Децембра 2013.     | 98.348                     | -  | 98.348                               |
| Садашња вредност 31.12.2013. | 159.590                    | 5.151                                    | 164.741                              |
| Садашња вредност 31.12.2012. | 165.505                    | 895                                      | 166.400                              |

## 22. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

|   | % учешћа   | У хиљадама РСД |               |
|---|------------|----------------|---------------|
|   |            | 2013.          | 2012.         |
| <b>Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају</b> |            |                |               |
| - "Развојна банка Војводине" ад, Нови Сад   | безначајно | 1.160          | 1.160         |
| - Пословно удружење пијаца Србије   | -          | 21             | 21            |
|   |            | <b>1.181</b>   | <b>1.181</b>  |
| <b>Остали дугорочни финансијски пласмани</b>  |            |                |               |
| - Дугорочно дати стамбени кредити запосленима   | -          | 7.922          | 9.064         |
|   |            | <b>9.103</b>   | <b>10.245</b> |

### 23. ЗАЛИХЕ

|                       | У хиљадама РСД |              |
|-----------------------|----------------|--------------|
|                       | 2013.          | 2012.        |
| <b>Залихе</b>         |                |              |
| Материјал             | 1.473          | 944          |
| Алат и инвентар       | 1.107          | 1.317        |
| Роба                  | 393            | 511          |
|                       | <u>2.973</u>   | <u>2.772</u> |
| <b>Дати аванси</b>    |                |              |
| - добављачима у земљи | 888            | 1.398        |
|                       | <u>3.861</u>   | <u>4.170</u> |

Потраживања по основу датих аванса у износу од РСД 888 хиљада, нису усаглашена са дужницима у износу од РСД 276 хиљада, односно није усаглашено 31% од укупних потраживања по основу датих аванса.

### 24. ПОТРАЖИВАЊА

|   | У хиљадама РСД |               |
|---|----------------|---------------|
|   | 2013.          | 2012.         |
| <b>Потраживања по основу продаје</b>                              |                |               |
| Купци у земљи предузетници (закуп локала)                         | 14.506         | 10.866        |
| Купци у земљи-пијачарина и резервације                            | 1.307          | 1.557         |
| Купци у земљи правна лица (закуп локала)                          | 11.893         | 7.887         |
| Купци у земљи физичка лица  | 1              | 1             |
| Спорна потраживања од купаца-утужена                              | 3.579          | 3.626         |
|   | <u>31.286</u>  | <u>23.937</u> |
| Исправка вредности потраживања од продаје (напомена 25)           | (11.482)       | (3.626)       |
|   | <u>19.804</u>  | <u>20.311</u> |
| <b>Друга потраживања</b>  |                |               |
| Потраживања од запослених   | 1.882          | 4.542         |
| Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса      | 48             | 434           |
| Остала потраживања:   |                |               |
| - потраживања од фондова по основу исплаћених накнада запосленима | 718            | 242           |
| - потраживања од осигуравајућих организација за накнаде штете     | 120            | 354           |
| - потраживања од других правних лица за плаћене обавезе           | 3              | -             |
| - остала разна краткорочна потраживања из пословања               | 98             | -             |
|   | <u>2.869</u>   | <u>5.572</u>  |
| Исправка вредности других потраживања                             | (98)           | -             |
|   | <u>2.771</u>   | <u>5.572</u>  |
|   | <u>22.575</u>  | <u>25.883</u> |

Потраживања од купаца-предузетника и купаца-правних лица, у износу од РСД 26.399 хиљада (без исправке вредности потраживања), усаглашена су са дужницима.

Најзначајнија појединачна потраживања од купаца на дан биланса представљена су у следећој табели:

|                                       | У хиљадама РСД |               |
|---------------------------------------|----------------|---------------|
|                                       | 2013.          | 2012.         |
| “Индустрија меса Матић” доо, Нови Сад | 1.188          | 982           |
| “Рибњачарство” доо,                   | -              | 627           |
| “Биг Траде” доо,                      | 543            | 805           |
| “Москва Медиа Лине” доо,              | -              | 520           |
| “Кобиљски” доо, Нови Сад              | 1.017          | 519           |
| “Алас Експрес” доо,                   | 840            | 581           |
| “Бибињо” СТР,                         | 682            | 849           |
| “Лала” СУР,                           | 367            | 467           |
| “Трифунковић” СЗТР                    | 270            | 638           |
| “Крчмар” СУР                          | 812            | 931           |
| “Месопродукт” СЗТР                    | -              | 814           |
| “СЂ Хигијена” СР                      | 533            | 792           |
| “Дуга” СУР                            | 1.008          | 652           |
| “Еуро Шоп” СЗТУР-тужен                | 656            | 656           |
| “Романо Плус” доо-тужен               | 631            | 631           |
| Остали купци                          | 22.739         | 13.473        |
|                                       | <u>31.286</u>  | <u>23.937</u> |

Структура потраживања од купаца у смислу њихове доспелости на наплату на дан 31. Децембра 2013. године приказана је у следећој табели:

|  | Бруто износ<br>потраживања | У хиљадама РСД        |                           |
|--|----------------------------|-----------------------|---------------------------|
|  |                            | Исправка<br>вредности | Нето износ<br>потраживања |
| Недоспела потраживања од купаца                | 11.450                     | -                     | 11.450                    |
| Доспела, исправљена потраживања<br>од купаца   | 11.482                     | (11.482)              | -                         |
| Доспела, неисправљена потраживања<br>од купаца | 8.354                      | -                     | 8.354                     |
|  | <u>31.286</u>              | <u>(11.482)</u>       | <u>19.804</u>             |

Недоспела потраживања у износу од РСД 11.450 хиљада, доспевају на наплату у периоду од 5 дана након датума издавања фактуре, у зависности од уговорених рокова плаћања.

За доспела неисправљена потраживања, Руководство је проценило степен неизвесности наплате, односно да доспела потраживања нису наплатива у кратком временском року, те је извршило нови отпис истих у износу од 8.097 хиљада динара, а наплатило 143 хиљаде динара већ отписаних потраживања.

## 25. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

|   | У хиљадама РСД |               |
|---|----------------|---------------|
|   | 2013.          | 2012.         |
| Дат бескаматни зајам са уговореном валутном клаузулом |                |               |
| - правна лица у земљи                                 | 5.000          | 10.000        |
| Менице дате на наплату                                | 14.752         | 147           |
| Краткорочно орочена динарска средства                 | 35             | 35            |
|   | <u>19.787</u>  | <u>10.182</u> |
| Исправка вредности датих зајмова                      | (5.000)        | -             |
|   | <u>14.787</u>  | <u>10.182</u> |

**26. ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ**

|  | У хиљадама РСД |                      |  |               |
|--|----------------|----------------------|--|---------------|
|  | Потраживања    | Друга<br>потраживања | Краткорочни<br>финансијски<br>пласмани | Укупно        |
| Стање 01. Јануара 2012.                      | 819            | 98                   | -                                      | 917           |
| Исправке у току године на<br>терет резултата | 2.854          | -                    | -                                      | 2.854         |
| Наплата исправљених<br>потраживања           | (145)          | -                    | -                                      | (145)         |
| <b>Стање 31. Децембра 2012.</b>              | <b>3.528</b>   | <b>98</b>            | <b>-</b>                               | <b>3.626</b>  |
| Исправке у току године на<br>терет резултата | 8.097          | -                    | 5.000                                  | 13.097        |
| Наплата исправљених<br>потраживања           | (143)          | -                    | -                                      | (143)         |
| <b>Стање 31. Децембра 2013.</b>              | <b>11.482</b>  | <b>98</b>            | <b>5.000</b>                           | <b>16.678</b> |

**27. ГОТОВИНА**

|   | У хиљадама РСД |                |
|---|----------------|----------------|
|   | 2012.          | 2011.          |
| Текући (пословни) рачун                       | 164.088        | 166.291        |
| Благајна                                      | 12             | 4              |
| Остала новчана средства-наменски текући рачун | 189            | 19             |
|   | <b>164.289</b> | <b>166.314</b> |

**28. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ И АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА**

|   | У хиљадама РСД |              |
|---|----------------|--------------|
|   | 2013.          | 2012.        |
| Порез на додату вредност                | 1.077          | 639          |
| Активна временска разграничења:         |                |              |
| - Разграничени трошкови осигурања       | 830            | 462          |
| - Остала активна временска разграничења | -              | 7            |
|   | <b>1.907</b>   | <b>1.108</b> |

**29. ОСНОВНИ КАПИТАЛ**

Основни капитал ЈКП "Тржница" Нови Сад, у износу од РСД 460.053 хиљада (2012. Година РСД 459.872 хиљада) обухвата државни капитал у износу од РСД 444.261 хиљада и остали капитал у износу од РСД 15.792 хиљада.

Државни капитал у износу од РСД 444.261 хиљада (2012. Година 444.080 хиљада) представља капитал јавног предузећа кога је основала Скупштина Града Новог Сада. Државни капитал обезбеђује се из јавних прихода и са његовим располагањем одлучује оснивач.

У 2013. Години, основни капитал је повећан у износу од РСД 181 хиљада расподелом добити из 2012. године.

У Регистар привредних субјеката код Агенције за привредне регистре, Београд, уписан је основни капитал у висини уплаћеног новчаног капитала од РСД 9.522 хиљада на дан 19. мај 1994. године.

Остали капитал у износу од РСД 15.792 хиљада (2012. Година РСД 15.792 хиљада) представља облик капитала који је ранијих година пренет из ванпословних извора у пословне изворе.

### 30. РЕЗЕРВЕ

Резерве у износу од РСД 20.528 хиљада (2012. Година РСД 20.509 хиљада) обухватају следеће облике резерви:

|                    | У хиљадама РСД |               |
|--------------------|----------------|---------------|
|                    | 2013.          | 2012.         |
| Законска резерва   | 9.107          | 9.088         |
| Статутарне резерве | 11.421         | 11.421        |
|                    | <u>20.528</u>  | <u>20.509</u> |

Законска резерва формира се издвајањем из добитка текуће година.

Статутарне резерве представљају резерве које су формирани издвајањем из добитка у складу са статутом Предузећа.

Промене на резервама биле су следеће:

|                                | Законска<br>резерва | У хиљадама РСД        |               |
|--------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------|
|                                |                     | Статутарне<br>резерве | Укупно        |
| Стање 01. Јануара              | 9.088               | 11.421                | 20.509        |
| Расподела добити (напомена 27) | 19                  | -                     | 19            |
| Стање 31. Децембра 2013.       | <u>9.107</u>        | <u>11.421</u>         | <u>20.528</u> |

### 31. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ РАСПОЛОЖИВИХ ЗА ПРОДАЈУ

Нереализовани губици по основу хартија од вредности у износу од РСД 12.414 хиљада (2012. Година РСД 12.414 хиљада) обухватају негативан ефекат промене фер вредности хартија од вредности расположивих за продају:

|   | У хиљадама РСД |               |
|---|----------------|---------------|
|   | 2013.          | 2012.         |
| Стање 01. Јануара                                       | 12.414.        | 9.662         |
| Повећање у току године                                  | -              | 1.678         |
| Повећање по основу укидања одложених пореских средстава | -              | 1.074         |
|   | <u>12.414</u>  | <u>12.414</u> |

### 32. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК

|   | У хиљадама РСД |            |
|---|----------------|------------|
|   | 2013.          | 2012.      |
| Стање на почетку године                         | 381            | 2.095      |
| Нето добитак периода                            | 567            | 381        |
| Издавања за повећање основног-државног капитала | (181)          | (1.990)    |
| Издавања у законске резерве                     | (19)           | (105)      |
| Издавања за оснивача                            | (181)          | -          |
|   | <u>567</u>     | <u>381</u> |

### 33. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Промене на дугорочним резервисањима биле су следеће:

|  | Накнаде<br>и друге бенефиције<br>запослених |               | Остала дугорочна<br>резервисања (за<br>судске спорове) |               | У хиљадама РСД |               |
|--|---|---------------|--|---------------|----------------|---------------|
|  |   |               |  |               | Укупно         |               |
|  | 2013.                                       | 2012.         | 2013.  | 2012.         | 2013.          | 2012.         |
| Стање на почетку године                        | 16.528                                      | 16.177        | 11.942   | 3.871         | 28.470         | 20.048        |
| Додатна резервисања<br>извршена у току периода | 4.511                                       | 2.208         | 13.275   | 8.071         | 17.786         | 10.279        |
| Искоришћени износи у току<br>периода           | -   | -             | (2.375)  | -             | (2.375)        | -             |
| Укидање неискоришћених<br>резервисања          | (1.555)                                     | (1.857)       | (2.007)  | -             | (3.562)        | (1.857)       |
| <b>Стање на крају године</b>                   | <b>19.484</b>                               | <b>16.528</b> | <b>20.835</b>  | <b>11.942</b> | <b>40.319</b>  | <b>28.470</b> |

Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених обухватају резервисања за отпремнине и јубиларне награде, које се одмеравају по садашњој вредности очекиваних будућих одлива применом дисконтне стопе која одражава камату на висококвалитетне хартије од вредности које су исказане у валути у којој ће обавезе за пензије бити плаћене. Имајући у виду да у Републици Србији не постоји развијено тржиште за овакве обвезнице, коришћене су стопе тржишних приноса на државне обвезнице.

Претпоставке коришћене приликом израчунавања резервисања за отпремнине на дан 31. децембра 2013. године:

- Процент запослених који ће дочекати пензију 95%,
- Процент годишње стопе повећања зарада 6,3%,
- Дисконтна стопа 9,5%.

Претпоставке коришћене приликом израчунавања резервисања за јубиларне награде на дан 31. децембра 2013. године:

- Висина јубиларне награде за 10 година рада у Предузећу износи РСД 82 хиљада,
- Висина јубиларне награде за 20 година рада у Предузећу износи РСД 123 хиљада,
- Висина јубиларне награде за 30 година рада у Предузећу износи РСД 164 хиљада,
- Висина јубиларне награде за 40 година рада у Предузећу износи РСД 205 хиљада,
- Дисконтна стопа 9,5%.

Остала дугорочна резервисања обухватају резервисања за одређене судске спорове које су против Друштва покренули повериоци. Резервисања за судске спорове формирају се у износу који одговара најбољој процени руководства Друштва у погледу издатака који ће настати да се такве обавезе измире. По мишљењу руководства, након одговарајућих правних консултација, исход тих судских спорова неће довести до значајнијих губитака преко износа за које је извршено резервисање на дан 31. децембра 2013. године.

#### 34. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

|                                    | У хиљадама РСД |               |
|------------------------------------|----------------|---------------|
|                                    | 2013.          | 2012.         |
| <b>Примљени аванси и депозити</b>  |                |               |
| Примљени аванси од купаца у земљи  | 364            | 694           |
| Гаранцијски депозити               | 43.857         | 47.535        |
| Примљене кауције                   | -              | 20            |
|                                    | <b>44.221</b>  | <b>48.249</b> |
| <b>Обавезе према добављачима</b>   |                |               |
| Добављачи у земљи                  | 5.766          | 10.071        |
| <b>Остале обавезе из пословања</b> |                |               |
| Остале обавезе                     | 22             | 22            |
|                                    | <b>50.009</b>  | <b>58.342</b> |

Обавезе за примљене авансе и депозите у износу од РСД 44.221 хиљада, су усаглашаване са повериоцима, ИОС-и су послати али нису сви и потврђени.

Обавезе према добављачима у износу од РСД 5.766 хиљада су усаглашаване са повериоцима, ИОС-и су послати али нису сви и потврђени.

### 35. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

|  | У хиљадама РСД |               |
|--|----------------|---------------|
|  | 2013.          | 2012.         |
| Обавезе за нето зараде и накнаде зарада                          | -              | 4.842         |
| Обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине на зараде           | -              | 3.302         |
| Обавезе за нето накнаде зарада које се рефундирају               | 34             | 80            |
| Обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине које се рефундирају | 113            | 92            |
| Обавезе за учешће у добити                                       | 2.394          | 2.394         |
| Обавезе према запосленима  | 3              | 92            |
| Обавезе према члановима управног и надзорног одбора              | -              | 278           |
| Обавезе према физичким лицима за накнаде према уговорима         | -              | 85            |
| Остале обавезе   | -              | 47            |
|  | <b>2.544</b>   | <b>11.212</b> |

### 36. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ И ОСТАЛИХ ЈАВНИХ ПРИХОДА И ПВР

|   | У хиљадама РСД |                |
|---|----------------|----------------|
|   | 2013.          | 2012.          |
| Обавезе за порез на додату вредност                         | 101            | 3.034          |
| Обавеза за накнаду за уређење грађевинског земљишта         | 25.754         | 40.246         |
| Обавеза за порез на имовину                                 | -              | 24             |
| Обавеза за комуналну таксу на истицање фирме                | 45             | 71             |
| Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине         | -              | 194            |
| Пасивна временска разграничења:                             |                |                |
| - Обрачунати приходи будућег периода                        | 882            | 763            |
| - Одложени приходи и примљене донације (државна додељивања) | 260.195        | 237.995        |
| - Остала пасивна временска разграничења                     | 27             | -              |
|   | <b>287.004</b> | <b>282.327</b> |

Одложени приходи по основу државних додељивања у износу од РСД 260.195 хиљада (2012. година РСД 237.995 хиљада) обухватају одложене приходе по основу примљених донација од Града Новог Сада.

Примљене донације везане за средства евидентирају се као одложени приход, по номиналној вредности и признају се у приходе на систематичној и пропорционалној основи током употребног века средства на бази сучељавања са расходима за амортизацију.

Промене на одложеним приходима и примљеним донацијама односе се на:

|   | У хиљадама РСД |                |
|---|----------------|----------------|
|   | 2013.          | 2012.          |
| Стање на почетку године                         | 237.995        | 241.671        |
| Примљене донације у току године                 | 41.792         | 17.999         |
| Смањење по основу амортизације у корист прихода | (19.592)       | (17.804)       |
| Смањење у корист осталих прихода                | -              | (3.871)        |
| Стање на крају године                           | <b>260.195</b> | <b>237.995</b> |

### 37. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА И ПАСИВА

|                   | У хиљадама РСД |               |
|-------------------|----------------|---------------|
|                   | 2013.          | 2012.         |
| - Примљене менице | 42.700         | 63.867        |
| - Дате гаранције  | -              | 20.000        |
| - Остало          | 475            | 475           |
|                   | <u>43.175</u>  | <u>84.342</u> |

### 38. ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОБАВЕЗЕ

На дан 31. децембра 2013. године, Предузећа се јавља као тужена страна у одређеном броју судских спорова. Укупно процењени износ тужбених захтева износи РСД 15.798 хиљада, не узимајући у обзир евентуалне затезне камате по овом основу.

Конечан исход судских спорова у току је неизвестан. Као што је обелодањено у Напомени 33 уз финансијске извештаје, на дан 31. децембра 2013. године, Предузеће је формирало резервисања за потенцијалне губитке који могу проистећи из наведених спорова у укупном износу од РСД 20.835 хиљада.

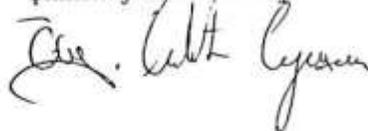
Руководство Друштва процењује да неће настати материјално значајни губици по основу исхода преосталих судских спорова у току, изнад износа за који је извршено резервисање.

### 39. ПОРЕСКИ РИЗИЦИ

Порески закони Републике Србије се често различито тумаче и предмет су честих измена. Тумачење пореских закона од стране пореских власти у односу на трансакције и активности Предузећа и могу се разликовати од тумачења руководства Предузећа. Као резултат изнетог, трансакције могу бити оспорене од стране пореских власти и Предузећу може бити одређен додатни износ пореза, казни и камата. Период застарелости пореске обавезе је пет година. То практично значи да пореске власти имају права да одреде плаћање неизмиренних обавеза у року од пет година од када је обавеза настала.

У Новом Саду, 26. фебруара 2014. године

Лице одговорно за састављање  
финансијских извештаја



Законски заступник



Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад, на 22. седници одржаној 26. фебруара 2014. године, поводом разматрања предлога Одлуке о усвајању Финансијског извештаја - Годишњег обрачуна за 2013. годину, а на основу Закона о рачуноводству и ревизији, Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса и Одлуке о организовању ЈКП „Тржница“ Нови Сад, донео је

## ОДЛУКУ

I Усваја се редовни Финансијски извештај – Годишњи обрачун ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2013. годину, кога чине следећи обрасци:

1. Биланс стања
2. Биланс успеха
3. Извештај о токовима готовине
4. Извештај о променама на капиталу
5. Напомене уз финансијске извештаје
6. Статистички анекс

II Задужују се Стручне службе да финансијски извештај ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2013. годину, доставе Агенцији за привредне регистре најкасније до 28. фебруара 2013. године.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
" Т Р Ж Н И Ц А "  
Број: 02-31/5-1  
Дана: 26. фебруара 2014. године  
Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА  
Слободан Чепић с.р.  
ТАЧНОСТ ОТПРАВКА ОВЕРАВА  
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА  
Миомир Јовановић

